

**Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linnas
Piiri tee 11 kvartali ja lähiala üldplaneeringut
muutva detailplaneeringu eskiisi avaliku väljapaneku
tulemuste avalik arutelu**

21.07.2025. kell 16.00 Narva-Jõesuu Linnavalitsuse II korruse saalis, aadressil J. Poska tn 26,
29023 Narva-Jõesuu, Narva-Jõesuu

Arutelu lühikokkuvõte

Osalejate nimekiri: lisatud

Narva-Jõesuu Linnavalitsuse planeeringuspetsialist tutvustas lühidalt detailplaneeringu eesmärki ja teatas, et detailplaneeringu eskiisi avaliku väljapaneku jooksul pole laekunud kirjalike arvamusi.

Kohapeal oli tõstetud järgmised küsimused, mida tuleb edasisel planeeringu koostamisel lahendada:

1. POS 15, te % on liiga suur üksikelamu krundi jaoks: krunt on 2829 m², te % ÜP järgi 13%, 13% on võrdne 367,77 m², mitte 800 m². Tuleb kontrollida ning tagada, et kruntide t.e. % vastas ÜP nõuetele.
2. DP põhilahendusele palume märkida eskiisile täielikult tehnovõrkude trasside kulgemine. Septikud pole lubatud.
3. DP põhilahendusele palume märkida drenaaži- ja sademeveesüsteemi lahendus puudub.
4. DP põhilahendusele palume iga krunti kohta planeerida eraldi jäätmekäitluskoht.
5. Nahkhiirte ekspertiisi tellimine pole vajalik, kuna alale on väljastatud raieluba Keskkonnaameti poolt (lageraieks).
6. Planeeringuga tuleb säilitada võimalikult suur osa olemasolevast kõrghaljastusest. Vajadusel tuleb rakendada asendusistutamist.

Koostaja: Olga Rudomina, planeeringuspetsialist

Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linnas
 Piiri tee 11 kvartali ja lähiala üldplaneeringut
 muutva detailplaneeringu eskiisi avaliku väljapaneku
 tulemuste avalik arutelu

21.07.2025. kell 16.00 Narva-Jõesuu Linnavalitsuse II korruse saalis, aadressil J. Poska tn 26, 29023 Narva-Jõesuu, Narva-Jõesuu

Jrk	Ees- ja perenimi	Asutus/ettevõte	Kontaktandmed (tel.nr ja e-mail)	Allkiri
1	Olga Kudomina	NJ LV		Kudomina
2	Kati Varspuu	Kim Allikas abikaasa		online
3	Stajana Antonov	NJ LV		Stajana
4	TOOMAS MÄGI	PLANEERIJAS, TITO ARHITEKID OÜ	5239474, tmsmregi@gmail.com	
5	Natalia Holloes	Kaasomanik	56275050 Nataliaaaddler@gmail.com	
6	Jeppu Tsunakov	NJ LV		
7	Nikolai Svislonok	NAVISTAR		online
8	Kim Allikas	arendaja		online
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				