



HOONETE JA RAJATISTE EKSPLIKATSIOON

1. Peahoone
EHR kood 118009872
eh. alune pind 2093m² +
hilisem juurdeehitus 214m² (ei kajastu EHR-is)
Kinnismälestis:
Narva-Jõesuu sanatooriumi peakorpus, 1961 reg. nr 27508
2. Pumpla
EHR kood puudub
eh. alune pind 7,5m²
3. Pumpla
EHR kood 118009878
eh. alune pind 15m²
4. Pumbajaam
EHR kood puudub
alune pind 57m²
5. Saun-pesumaja
EHR kood 118009873
eh. alune pind 201m²
6. Katlamaja
EHR kood 118009875
eh. alune pind 305m²
7. Juurviljahoidla
EHR kood 118009876
eh. alune pind 98m²
8. Abihoone
EHR kood puudub
eh. alune pind 71,0m²
9. Garaz
EHR kood puudub
eh. alune pind 53,0m²
10. Garaz
EHR kood 118009874
ci. ch. alune pind 423m²
11. Meretänavassepäärajatis
EHR kood 220290120
eh. alune pind 5,0m²

2000 aastail rajatud
juurdeehitus

olemasolevad röödud

PUITTAIMESTIK VASTAVALT DENDROLOOGILISELE HINNANGULE

- KLASS 5 - KAHJUSTAMATA TERVE PUU
- KLASS 4 - NÕRGA KAHJUSTUSEGA ELUJÕULINE PUU
- KLASS 3 - KESKMISE KAHJUSTUSEGA PARGIPUUNA
DEKORATIIVSET VÄÄRTUST MITTEOMAV PUU.
VÕIB KASVADES MUUTUDA OHTLIKUKS
- KLASS 2 - VÄGA TUGEVA KAHJUSTUSEGA VÕI OHTLIK PUU
- KLASS 1 - KUIVAV PUU, VÄÄRTUSETA VÕSA
- KLASS 0 - KUIV PUU
- LIKVIDEERITAV PUU
- TIHEDAD PUISTU GRUPID VÕI PÕÖSASTIKUD

Koordinaadid L-EST97, kõrgused EH2000			
	Narva-Jõesuu	Töö nr.	Leht
	Aia tn 3	12371	1/1
	Geoloog		Moodikava
Moodistaja:	H. Reimal	10.02.20	
Tõestaja:	P. Teinbas	10.02.20	
OÜ Gem-Geo EG10045699-0001			
Rakvere Oja tn 1 tel. 32 23310			
info@gemgeo.ee			

TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR (joonise loetavuse huvides nihutatud 1m kinnistu piirist)
- KINNISTU PIIR
- HOONED JA RAJATISED PLANEERITAV ALAL
- HOONETE JA RAJATISTE EKSPLIKATSIOONINUMBER
- HOONED NAABERKINNISTUTEL
- MUINSUSKAITSE KITSENDUSED
- MERERANNA PIIRANGUVÕOND
- VEEHAARDE PIIRANGUD
- EHITUSKEELUVÕOND (vastavalt Maa-ameti kitsenduste kaardile)
- EHITUSKEELUVÕONDI VÄHENDAMISE ETTEPANEK
(kehtestatud Narva-Jõesuu üldplaneeringuga)
- OLEV PIIRDEAD MERE TÄNAVAL
- OLEVAD TEED ASFALT/BETONKIVI
- OLEV SISSEPÄAS PLANEERITAVALE ALALE SÕIDUKIGA / JALGS
- OLEV PUIDUST TERRASS

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD

- MADALPINGE KAABELLIIN
- MADALPINGE ÕHULIIN
- KÕRGEPIINGE KAABELLIIN
- SIDEKAABEL
- SIDEÕHULIIN
- GAASITORUSTIK
- VEETORUSTIK
- KANALISATSIOONITORUSTIK
- KAUGKÜTTETORUSTIK
- SOOJATORUSTIK
- ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÕOND
- SIDEKAABLI KAITSEVÕOND
- GAASIPAIGALDISE KAITSEVÕOND
- TÄNAVAVÄLGUSTUS
- LÜK
- LGA
- LSI
- LKÜ
- LEL
- LIITUMISPUNKT ÜHISKANALISATSIOONIGA
- LIITUMISPUNKT GAASIVARUSTUSEGA
- LIITUMISPUNKT SIVÕRGUGA
- LIITUMISPUNKT KAUGKÜTTEGA
- LIITUMISPUNKT ELEKTRIVARUSTUSEGA

Märkused:

1. Kitsenduste määramisel on aluseks Maa-ameti kitsenduste kaart

2. Puittaimestiku väärtusklassid on joonisele kantud vastavalt OÜ Viru Haljastus poolt 28.09.2016 .a. koostatud tööle Narva Jõesuu Aia tn 3 puistu dendroloogiline hinnang

OÜ R. VALK ARHITEKTUURIBÜROO REG. NR. 10538154 OTSUSTE EG-0961 VABAHUUMUSEUMI TEE 2a - 9 TALLINN 13522 TEL/FAX +372 6563079 e-mail: valk.rn@gmail.com	OBJEKT:	NARVA-JÕESUU LINN, AIA TN 3 KINNISTU DETAILPLANEERING	LEPING:	TÖÖ NR:	LEHT:
	JOONIS:	TUGIPLAAN	ARHITEKT:	1830	DP-4-TP
	ARHITEKT:		ARHITEKT:		
	ARHITEKT:		ARHITEKT:		
	TELLUA:	NARVA-JÕESUU SANATOORIUM AS	STADIUM:	KUUPÄEV:	MÖÖT: