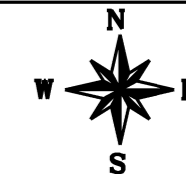


# LAHENDUSSKEEM M 1:500

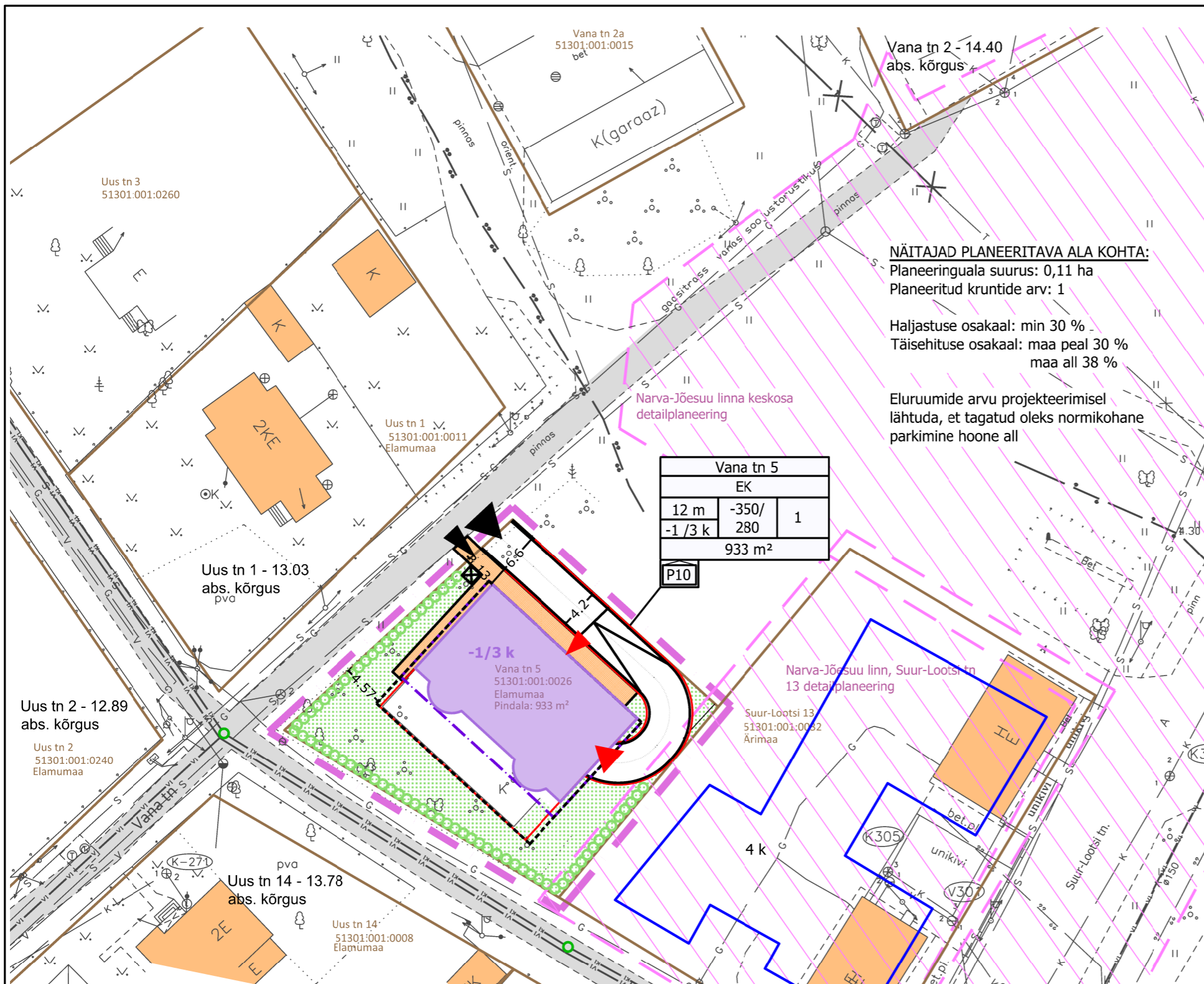


## LEGEND

- planeeringuala piir
- kinnistu piir
- kinnistu address
- katastriüksuse tunnus
- maakasutuse sihtotstarve

Address		
plan.sihtotstarve		
hoone kõrgus	hoonete ehitusalure	hoonete arv
korruselisus	pindala (m <sup>2</sup> )	
krundi pindala (m <sup>2</sup> )		
P	P	

- kehtestatud detailplaneering
- kehtestatud detailplaneeringuga kavandatud hoonestusala ja lubatud korruselisus
- plan. hoonestusala maa peal /maa all
- plan. hoone illustratiivne asukoht ja lubatav korruselisus
- olemasolev naaberhoone
- plan. sõidukite juurdepääs krundile / hoonesse
- plan. jalakäijate juurdepääs krundile / hoonesse
- olemasolev sõidutee
- plan. sõidutee
- plan. kõnnitee
- plan. parkimine
- säilitatav haljaspind
- plan. hekk
- plan. jäätmemaja
- plan. tugimüür
- ol.oleva hoone abs. kõrgus (m)



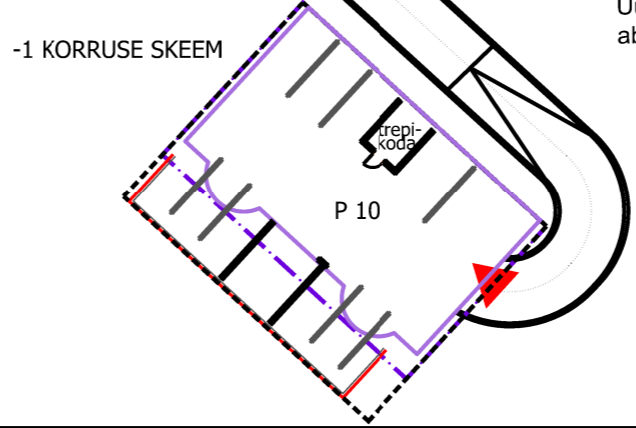
**NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA:**  
 Planeeringuala suurus: 0,11 ha  
 Planeeritud kruntide arv: 1

Haljastuse osakaal: min 30 %  
 Täisehituse osakaal: maa peal 30 %  
 maa all 38 %

Eluruumide arvu projekteerimisel lähtuda, et tagatud oleks normikohane parkimine hoone all

Vana tn 5		
EK		
12 m	-350/280	1
-1 / 3 k		
933 m <sup>2</sup>		
P10		

EHITUSÕIGUS					
krundi address	krundi suurus, m <sup>2</sup>	suurim lubatud ehitusalune pindala, m <sup>2</sup> (maa all / maa peal)	hoone suurim lubatud kõrgus ja korruselisus (maa all / maa peal), m	hoonete arv krundil	krundi kasutamise sihtotstarve*
Vana tn 5	933	-350 / 280	12 m -1 / 3 (maapinnast)	1	EK



\* Krundi kasutamise sihtotstarbed vastavalt "Ruumilise planeerimise leppemärgid 2013"  
 EK - korterelamu maa