



MAA-AMET



Raim Sarv
Narva-Jõesuu Linnavalitsus
info@narva-joesuu.ee

Teie 27.11.2018 nr 7-1.2/255

Meie 17.12.2018 nr 6-3/18/17341-2

**Narva-Jõesuu Suur-Lootsi tn 1, 1c, 1d, 5, 7
ja 9, Tuletorni tn 1 ja Supelrand R1
kinnistute ja selle lähiala detailplaneering
ja keskkonnamõju strateegilise hindamise
aruanne**

Vastavalt planeerimisseaduse § 85 lõigetele 1, 2 ja 3 ning keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 42 lõikele 2 esitasite 27.11.2018 kirjaga nr 7-1.2/255 Maa-ametile kooskõlastamiseks „Suur-Lootsi tn 1, 1c, 1d, 5, 7 ja 9, Tuletorni tn 1 ja Supelrand R1 kinnistute ja selle lähiala detailplaneeringu“ ja detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande. Maa-amet, olles tutvunud kirjas viidatud veebiaadressilt kättesaadavate dokumentidega, märgib järgmist.

Detailplaneeringuga hõlmatud maa-ala piirneb Vabriku tn 12 (kü 51301:001:0271), Suur-Lootsi tn 1 (kü 51301:001:0072) ja Suur-Lootsi tn 9 (kü 51301:001:0036) kinnisasjadega piirneva reformimata maaga, mille osas on teada teiste isikute taotluste puudumine. Narva-Jõesuu Linnavalitsuse ettepanekul alustas Maa-amet reformimata maa (Vabriku tn 12a) osas maa munitsipaalomandisse andmise menetlusega. Maa-amet on ettevalmistanud Maa-ameti peadirektori käskkirja Vabriku tn 12a maaüksuse munitsipaalomandisse andmiseks.

Maa-amet ei esita vastuväiteid ega ettepanekuid „Suur-Lootsi tn 1, 1c, 1d, 5, 7 ja 9, Tuletorni tn 1 ja Supelrand R1 kinnistute ja selle lähiala detailplaneeringu“ ja detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande osas. Juhime tähelepanu, et planeerimisseaduse kohaselt tuleb maakatastri pidajale teatada omavalitsuse poolt kehtestatud detailplaneeringust 30 päeva jooksul. Alates 2017 aastast palume kehtestatud planeeringute dokumendid esitada digitaalselt aadressile planeeringud@maaamet.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kivimaa

maatoimingute osakonna planeeringute ja ehitusprojektide büroo juhataja

Margot Semilarski
675 0119 margot.semilarski@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee
Registrikood 70003098