

KIRJALIKUD ETTEPANEKUD JA KÜSIMUSED

Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu eskiislahendusele ja seletuskirjale

1. Alajaam

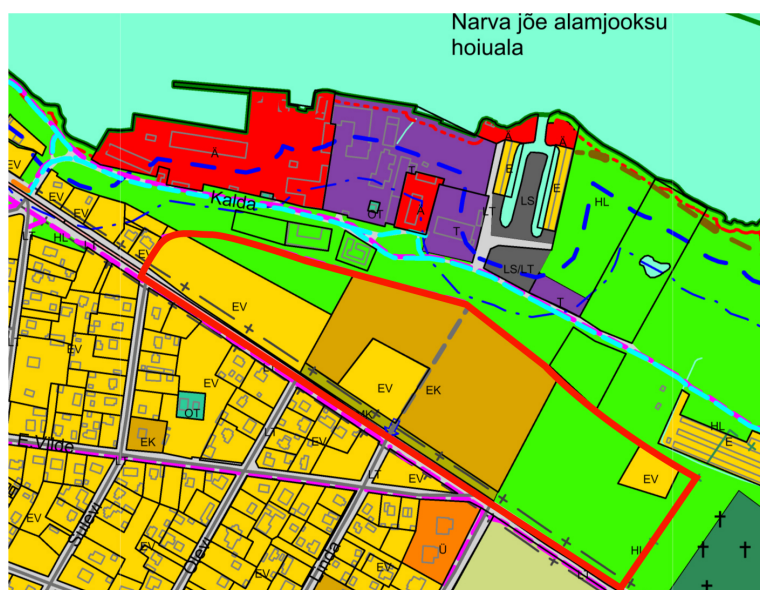
Narva-Jõesuu linna koostatava üldplaneeringu seletuskirja punktis **3.1.1.1. Väikeelamu maa (tähis kaardil EV)** nimetatud võimalikud kõrvalotstarbed väikeelamu maal on ärimaa, haljasala maa ja tehnoehitise maa (ainult elamuala teenindavate tehnorajatiste jaoks, nt pumpla, alajaam vms).

1. 1. Küsimus: Kas see tähendab, et Jaan Poska 56 kinnistu omanikul on koostatava üldplaneeringu kehtestamisel alajaama rajamine oma kinnistule ning Jaan Poska 58 kinnistu piirist viie meetri kaugusele seaduslikult õigustatud?

1. 2. Küsimus: Kas jääb jõusse Narva-Jõesuu Linnavolikogu 13.03.2017.a otsusega nr 176 kehtestatud Jaan Poska tn 56 kinnistu detailplaneering, milles on kinnitatud, et alajaama ehitamiseks on moodustatud eraldi krunt reformimata riigimaal?

2. Jaan Poska tänava metsapargi säilitamise ja kaitse alla võtmise vajalikkusest

Olen seisukohal, et Eesti riik vajab metsaparki, mis asub Narva-Jõesuu linnas, Kalda ja Jaan Poska tänava vahel, algusega Jaan Poska 60 kuni linnakalmistuni välja (pildil piiritletud punase joonega). See on ainuke omataoline, ainulaadne looduslik paik Eesti idapiiril, teist sellist Eestis ei ole.



Koostatava Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu põhijoonisest nähtub, et metsapargist jääb järele vaid väike roheala mäejärsaku serval vaatega Narva jõe – põhijoonisel märgitud väike roheline kolmnurk ja samuti väheatraktiivne roheala linnakalmistu kõrval.

Narva-Jõesuu linnas on kaks tiheda autoliiklusega peatänavat – Vabaduse ning Jaan Poska tänav. Vabaduse tänaval asub Hele park ühel pool ja Tume park teisel pool tänavat. Lisaks nendele parkidele omab Jaan Poska tänav metsapark linnaelanike ja külastajate jaoks suurt tähtsust. Metsapargi täisehitamisel elamutega kaob linlastel ja linna külastajatel võimalus autoliiklusest ohutus kauguses jalutamas käia harjumuspärasel kodulähedases looduspaigas.

2. 1. Küsimus: Juhul, kui metsapark elamutega täis ehitatakse, on inimesed sunnitud sarnaselt Sulevi, Kalevi, Olevi, Linda tänavate piirkonnaga jalutama mööda autoteid, kus autoteed ja piirdeaeda eraldavad vaid 5-meetrised mururibad ning puuduvad kergliiklusteed?

Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu põhijoonist vaadates jääb silma rohealade vähesus. Teisel pool Jaan Poska tänav metsaparki paikneb tihedalt asustatud linnaosa. Mürarikka ja lärmaka keskkonna tasakaalustamises mängib metsapark olulist rolli. Vaba aja veetmine rahulikus looduskeskonnas avaldab inimeste tervisele positiivset mõju. Jaan Poska tänav peaks jääma just sellise tasakaalu musternäidiseks.

2. 2. Küsimus: Mis on mõjuv põhjus, et planeerida Jaan Poska tänav metsaparki tihedalt asustatud elamumaad?

Eesti on teadagi tuulepealne maa. Kuna Eesti rannikutel on ilmaolud tihtipeale tuulised aastaringiselt ning erandiks ei ole ka Narva-Jõesuu linna mererand, siis linlased ja linna külastajad vajavad vaba aja veetmise võimalusi vabas õhus, ka tuulte eest kaitstud kohtades. Üks sobivaim on justnimelt Jaan Poska tänav metsapark – inimeste armastatuim looduskaunis tervendava mikrokliimaga metsapark. Selline erilise mikrokliimaga looduspaik on väärt säilitamist ning kaitse alla võtmist. Pealegi on see linlaste ja linna külastajate armastatud metsapark juba aastakümneid. Võtta inimestel ära looduspaik, kust nad ammutavad tervendavat jõudu oleks linnavalitsuse poolt väär.

Jaan Poska tänav metsapargi likvideerimisega võtab Narva-Jõesuu linnavalitsus ära mitte ainult tervendava jõuga vaba aja veetmise paiga, kuid samuti piltlikult öeldes rebib suure tüki kodanike inimväärikusest, näitamaks, et kodanike arvamus ei loe linna planeerimises mitte üks raas ning kodanikud peavad vaid kuulekad olema ning leppima kõigega, mida kohalikud omavalitsused otsustavad ja ellu viivad.

Metsapargi asendamisega elamumaaks muutub Jaan Poska tänav piirkond niinimetatud magalapiirkonnaks, mis rikub Narva-Jõesuu linna kui kuurortlinna mainet.

2. 3. Ettepanek: Säilitada ja võtta kaitse alla Jaan Poska tänav metsapark.

Üleriigilise metsaraie taustal oleks väga ilus ja mõistlik Jaan Poska tänav metsapark tulevastele põlvkondadele säilitada, võttes ta kaitse alla.

3. Müra ja vibratsioon

Seoses linna arenguga suureneb müra ja vibratsiooni tase veelgi, eriti suure liikluskoormusega Jaan Poska tänaval.

3. 1. Küsimus: Millised meetmed on võimalikud, et kaitsta Jaan Poska tänava väikeelamute elanikke seoses automootorite müra- ning vibratsioonitaseme suurenemisega? Kas linna arenedes saab olema ette nähtud müratõkete paigaldus Jaan Poska tänavale?

Ly Lasimer, e-post: lylasimer@gmail.com

tel. (+ 372) 58 416 810

Sütiste tee 3-117, 13419 Tallinn