



IDA-VIRU MAAVALITSUS

Lp Iraida Tšubenko
linnapea
Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Teie: 06.07.2015 nr 7-1.1/12
Meie: 16.07.2015 nr 12-2/2015/2278-2

Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu KSH programmist

Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu KSH programmi koostamisel soovitame juhendada hetkel töös olevast maakonnaplaneeringu heaks kiidetud KSH programmdokumendist ja veel koostamisel olevast KSH aruande eelnõu ja maakonnaplaneeringu materjalidest.

Tuletame meelde, et 01. 07 2015 aastal jõustus Planeerimisseaduse uus redaktsioon, mille kohaselt kõik maakasutus- ja ehitustingimused kajastatakse linna üldplaneeringus, mistõttu soovitame selle peatüki väljatöötamisel juhendada Teie eelmisest kogemusest ja kaasata teisi kogenud eksperte, et tagada linnaruumi suunatud areng. Vajalik on tagada koostatud ettekirjutuste ühemõtteline tähendus, vältimaks võimalikke vaidlusi tulevikus.

Ehitusmääruses määratakse vaid linnavalitsuse sisesed korralduslikud sätted ja tingimused.

Täiendavaid ettepanekuid Ida-Viru Maavalitsuse poolt teemaplaneeringu KSH programmi ei esitata.

Lugupidamisega

Andres Noormägi
Maavanem

Tiit Toos 33 21263
Tiit.Toos@ida-viru.maavalitsus.ee