



NARVA-JÕESUU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Narva-Jõesuu

19. detsember 2018 nr 71

Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine

Tulenevalt Vabariigi Valitsuse 23. detsembri 2016.a määrusest nr 153 „Narva-Jõesuu linna ja Vaivara valla osas haldusterritoriaalse korralduse ja Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 1995.a määruse nr 159 „Eesti territooriumi haldusüksuste nimistu kinnitamine” muutmine“ ning Narva-Jõesuu linna valimiskomisjoni 20. oktoobri 2017.a otsusest nr 10 on Narva-Jõesuu linna ja Vaivara valla ühinemise teel alates 21. oktoobrist 2017.a moodustatud uus haldusüksus nimega Narva-Jõesuu linn. Vabariigi Valitsuse 22.06.2017 määrusega number 103 “Kohtla-Järve linna ja Vaivara valla piiri muutmine territooriumiosa üleandmisega“ muudeti Vaivara valla piiri nii, et senise Kohtla-Järve Viivikonna linnaosana (Viivikonna ja Sirgala) määratud territoorium arvati Vaivara valla koosseisu. Muutmine jõustus Narva-Jõesuu Linnavolikogu valimistulemuste väljakuulutamise päeval. Seega Kohtla-Järve Viivikonna linnaosana määratud territoorium kuulub Narva-Jõesuu linna koosseisu.

Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 14¹ lõike 4⁴ kohaselt haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena moodustunud kohaliku omavalitsuse üksuse üldplaneeringu kehtestamiseni kehtivad ühinenud kohaliku omavalitsuse üksuste üldplaneeringud nendel

territooriumidel, kus need enne ühinemist või liitumist kehtestati.

Narva-Jõesuu Linnavolikogu 31.10.2018 otsusega nr 61 „Endise Kohtla-Järve linna, Vaivara valla ja Narva-Jõesuu linna üldplaneeringute ülevaate kinnitamine“ kinnitati endiste Narva-Jõesuu linna, Vaivara valla ja Kohtla-Järve linna Viivikonna üldplaneeringute ülevaatamise tulemused.

Vaivara Valla üldplaneering on kehtestatud Vaivara Vallavolikogu 26.08.2010 määrusega nr 11 ning jääb kehtima kuni uue Narva-Jõesuu Linna üldplaneeringu kehtestamiseni.

Narva-Jõesuu linna üldplaneering on kehtestatud Narva-Jõesuu Linnavolikogu 14.09.2000 määrusega nr 33 ning jääb kehtima kuni Narva-Jõesuu Linnavolikogu 28.05.2014 otsusega nr 26 algatatud Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu kehtestamiseni või kuni uue Narva-Jõesuu Linna üldplaneeringu kehtestamiseni.

Narva-Jõesuu linna Sirgala ja Viivikonna küladel puudub kehtiv üldplaneering.

Ühinenud valdade/linnade kehtivad üldplaneeringud vastasid nende kehtestamise staadiumis seaduse eesmärgile, kuid tänapäeval vajavad nad kaasajastamist, et vastata uue omavalitsusüksuse, Narva-Jõesuu linna, ootustele ja vajadustele ning tagamaks linna jätkusuutlik areng.

Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 14¹ lõike 11 kohaselt haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena moodustunud kohaliku omavalitsuse üksuse üldplaneeringu ning kehtestab üldplaneeringu kolme aasta jooksul selle algatamisest arvates.



Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu üldiseks eesmärgiks on valla territooriumi ruumilise arengu määratlemine ning maa-aladele otstarbekaima ja jätkusuutlikuma kasutusviisi leidmine, maakasutuse ja ehitustingimuste seadmine ja täpsustamine ning seeläbi Narva-Jõesuu linnas atraktiivse elamis- ja ettevõtluspiirkonna kujundamine.

Planeerimisseaduse § 74 lõike 4 ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse¹ § 33 lõike 1 punktist 2 lähtudes tuleb üldplaneeringu koostamisel läbi viia keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Lähtudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punktist 31, planeerimisseaduse § 74 lg 1 ja lg 4, § 76 lg 1, 2 ja 3, § 77 lg 1 ja 4, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg 1 p 2 ja § 35 lg 5 Narva-Jõesuu Linnavalikogu

o t s u s t a b :

1. Algatada Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu koostamine
2. Algatada Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine
3. Volitada Narva-Jõesuu Linnavalitsust täitma planeerimisseaduse § 4 lõike 2 punktides 2, 3, 4 ja 5 sätestatud planeerimisalase tegevuse korraldaja ülesandeid.
4. Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algataja ja kehtestaja on Narva-Jõesuu Linnavalikogu, koostamise korraldaja Narva-Jõesuu Linnavalitsus (Koidu tn 25, Narva-Jõesuu linn).
5. Otsus jõustub teatavastegemisest.
6. Linnavalikogu otsuse terviktekstiga saab tutvuda Linnavalitsuse kantseleis tööaegadel aadressil Koidu tn 25, III korrus ja Narva-Jõesuu linna veebilehel <http://narva-joesuu.kovtp.ee/>.

Käesoleva otsuse peale võib esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale, halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.


Veikko Luhalaid
linnavalikogu esimees

