



# NARVA-JÕESUU LINNAVALITSUS

## KORRALDUS

Narva-Jõesuu

13.03.2018 nr 88

### **Narva-Jõesuu linna Udria külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva Lasketiiru maaüksuse (katastritunnus 85101:002:0366) ning selle kontaktvööndi maa-ala detailplaneeringu kehtestamine**

Vaivara Vallavalitsuse 21.06.2016 korraldusega nr 170 algatati Udria külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva Lasketiiru maaüksuse (katastritunnus 85101:002:0366) ning selle kontaktvööndi maa-ala (üldpindala ca 6.0 ha) detailplaneeringu koostamine, eesmärgiga muuta maaüksuse Riigikaitse sihtotstarve maatulundusmaaks ja kuni 45% ulatuses Lasketiiru maaüksuse pindalast Ärimaaks ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused turismitalu hoonete (elamu ja selle juurde kuuluvad kuni 3 abihoonet) projekteerimiseks ja ehitamiseks ning juurdepääsude lahendamiseks.

18.10.2016 toimus detailplaneeringu eskiislahendust tutvustav avalik arutelu, millest võtsid osa vallavalitsuse ametnikud ning arendaja esindajad, kes olid ka esitatud eskiislahendusega nõus.

Vaivara Vallavalitsuse 15.08.2017 korraldusega nr 184 võeti Udria külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva Lasketiiru maaüksuse (katastritunnus 85101:002:0366) ning selle kontaktvööndi maa-ala detailplaneering vastu ja suunati avalikule väljapanekule. Avalik väljapanek toimus Vaivara Vallavalitsuse hoone fuajees (aadress Pargi tn 2, Sinimäe alevik) ning Vaivara valla koduleheküljel, aadressil [www.vaivaravald.ee/dp](http://www.vaivaravald.ee/dp) ajavahemikul 11.09.2017-25.09.2017.a. Avalikul väljapanekul vastuväiteid ega ettepanekuid detailplaneeringule ei laekunud ning seega ei ole alust detailplaneeringu mitte kehtestamiseks.

29.12.2016 jõustus Vabariigi Valitsuse 23.12.2016 määrus nr 153 "Narva-Jõesuu linna ja Vaivara valla osas haldusterritoriaalse korralduse ja Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 1995. a määruse nr 159 „Eesti territooriumi haldusüksuste nimistu kinnitamine” muutmise”. Määruse alusel moodustus 21.10.2017 Narva-Jõesuu linna ja Vaivara valla ühinemise teel uus haldusüksus – Narva-Jõesuu linn, mis on ühinenud omavalitsusüksuste üldõigusjärglane. Sellest tulenevalt menetletakse üldplaneeringut edaspidi Narva-Jõesuu linna Udria külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva Lasketiiru maaüksuse (katastritunnus 85101:002:0366) ning selle kontaktvööndi maa-ala detailplaneeringuna.

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 139 lõike 1, Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 9<sup>2</sup> lõike 1 ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 3, Vabariigi Valitsuse 23.12.2016 määruse nr 153 „Narva-Jõesuu linna ja Vaivara valla osas haldusterritoriaalse korralduse ja Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 1995. a määruse nr 159 „Eesti territooriumi haldusüksuste nimistu kinnitamine” muutmise” ning Kobras AS poolt esitatud „Udria külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva Lasketiiru maaüksuse (katastritunnus 85101:002:0366) ning selle kontaktvööndi maa-ala detailplaneeringu“ töö nr 2015-043,

annab Narva-Jõesuu Linnavalitsus

**korralduse:**



1. Kehtestada AS Kobras poolt esitatud „Udria külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva Lasketiiru maaüksuse (katastritunnus 85101:002:0366) ning selle kontaktvööndi maa-ala detailplaneering“ töö nr 2015-043.
2. Käesolev korraldus teha teatavaks seaduses ettenähtud isikutele ja asutustele.
3. Korraldus jõustub vastuvõtmisele järgneval päeval.

Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavastegemisest, esitades kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Narva-Jõesuu Linnavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.

Mati Männisalu  
abilinnapea  
linnapea ülesannetes



Monika Tinno  
linnasekretär