

Tingmärgid

Kontuur näitab puittaimede vöra orienteeruvat kontuuri, nr kirjet lisas 1 ning võrvus haljastuslikku väärtust (1 - esimene klass; 2 - teine klass jne)

	2. väärtusklassi puittaimed - tähelepannuväärsed isendid; säilitada
	3. väärtusklassi puittaimed - olulised isendid; soovitatav säilitada
	4. väärtusklassi puittaimed - nõrgestatud või väheväärtuslikud isendid; võib säilitada
	5. väärtusklassi puittaimed - väärtusetud, kuivanud, kuivavad jn isendid; soovitatav rajada
	transpordi liiklussuund
	sissepääs krundile
	olemasolevad puud ja pöösad
	likvideeritav puu
	muruplats
	katastripiir
	planeeritava krundi katastripiir
	olemasolev kanalisatsioon
	olemasolev veetorustik
	olemasolev elektriliin
	olemasolev side
	olemasolev gaasitorustik
	planeeritav kanalisatsioon
	planeeritav veetorustik
	planeeritav gaasitorustik
	planeeritava ala piir
	olemasolevad kaevud
	olemasolev asfaltkate
	olemasolev betoonkate
	olemasolev kate betoonist tänavakividest

	originaalkujul säilitatav hoone
	eeldatav hoone paiknemiskohkt
	krundi piiriosa, kuhu on lubatud rajada piire
	krundi hoonestusala
	servituudi vajadus

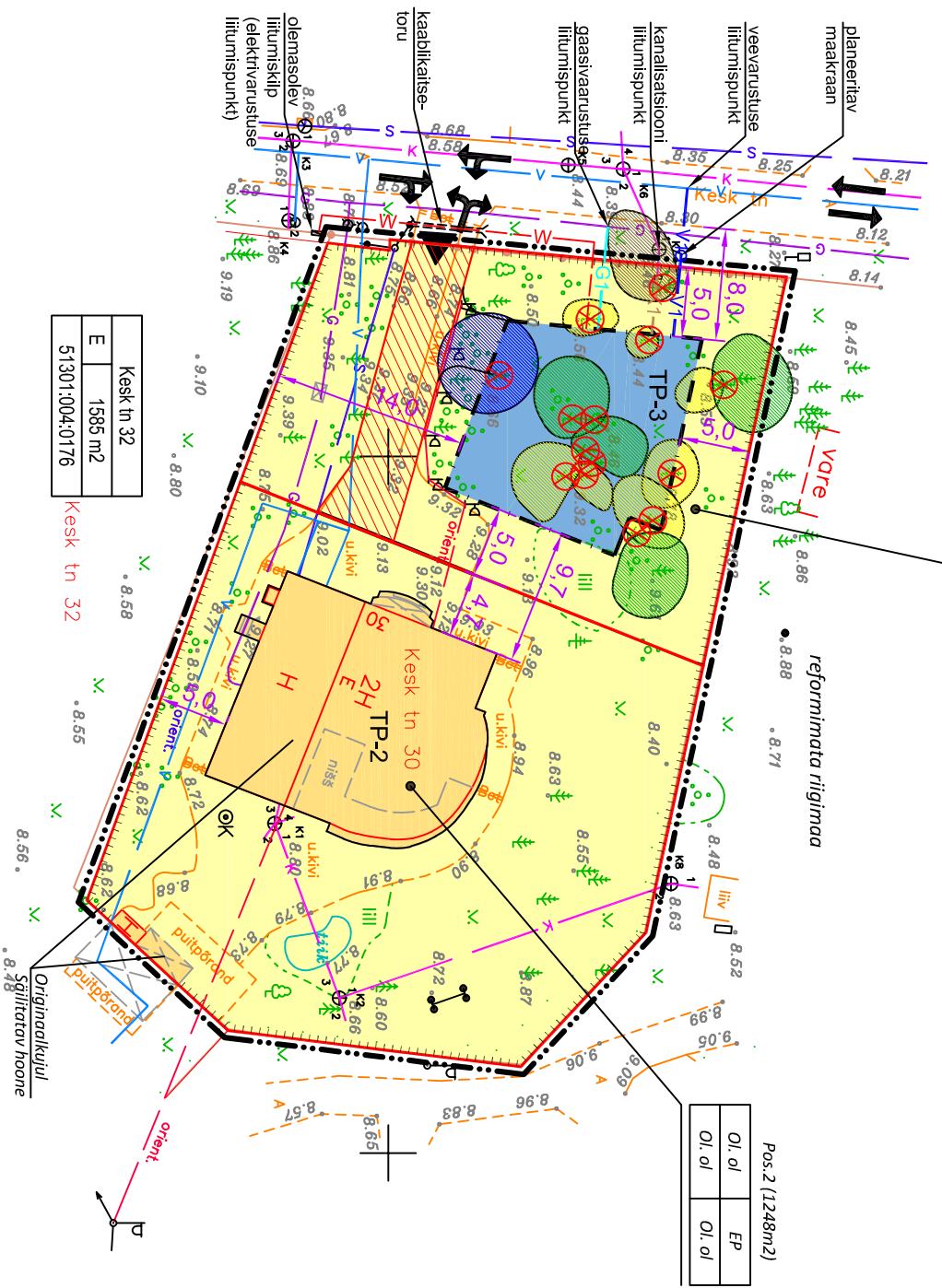
	krundi ehitusloog Pos. 1 (800m ²)
	krundi kasutamise sihtotstarbe EP - pereelamu maa
	lubatud ehitiste arv krundil
	lubatud ehitiste kõrgus maapinnalt harhahooneeni (sulgudes lubatud kõrgus abihoonetel)
	lubatud ehitusala pind

	krundi andmed
	address
	pindala
	katastritunnus
	kasutamise otstarve

6597900 + 729300

Pos. 1 (800m ²)	
8,0	EP
200,0	1

Pos. 2 (1248m ²)	
Ol. ol.	EP
Ol. ol.	Ol. ol.



Kesk tn 32	1585 m ²
E	51301:004:0176
Kesk tn 32	

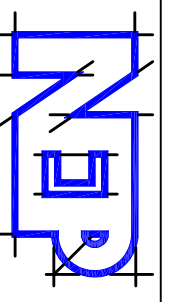
Ehitusloog ja nõuded hoonetele:

1. Hooned kavandada traditsioonilise rahvusliku arhitektuuriga
2. Hoonete teised korrused peavad olema katusealused
3. Hoonete katusekaldeid on lubatud vahenikulis 30-50 kraadi
4. Lubatud katusekate materjalid: katusekivi, valtsplekk, värvitud eterniit
5. Keeleatud kasutada katusekivi imitatsiooniga plekk-kate
6. Suurim lubatud hoonete arv krundil Pos. 1 : 1 (ükskelamu)

Andmed kruntide moodustamiseks

Pos. nr.	aadressi ettepanek	krundi kasutamise sihtotstarve	krundi planeeritud suurus, ml	moodustatakse kinnistusest või riigi maale	ilidetatavate-lahutatavate osade suurused, ml	osade senine sihtotstarve
1	Kesk tn 30a	EP* 100	800	51301:004:0175	-800	E 100
2	Kesk tn 30	EP* 100	1248	51301:004:0175	-1248	E 100

*EP - PEREELAMU MAA



OÜ NARVA EHTUSPROJEKT
 UUSKÜLA TN. 23
 NARVA 20204
 TEL. 3562900; 5529729
 Registrikood 11002901
 MTR. EEP000031

TÖÖ NR: 424-2015

TÖÖ: Narva - Jõesuu linna Kesk 30 kinnistu detailplaneering

JOONIS: Põhijoonis

KOOSTAJA: Dmitri Sahharov

ARHITEKT: Tatiana Zhuravleva

LEHT: DP-3	LEHTI NUMBER:
MOOT: DP	STRAADIUM:
1:500	MOOT:
01.02.2018	KUPÄEV: