

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Nimetus: Narva-Jõesuu Linnavalitsus
Registrikood: 75005498
Aadress: Koidu tn 25 Narva-Jõesuu 29023
Telefon: 35 99588 35 99586
Faks: 35 99590
E-post: info@narva-joesuu.ee
Interneti kodulehekülg: www.narva-joesuu.kovtp.ee
Majandusaasta algus: 01.01.2012.a.
Majandusaasta lõpp: 31.12.2012.a.
Audiitor: AUDEST AUDIITORTEENUSTE Osaühing

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja vandeaudiitori aruandest majandusaasta aruande kohta.

Dokument koosneb 58 leheküljest.

Linnapea _____



SISUKORD

1. 2012 aasta tegevusaruanne.....	3
1.1. Struktuur ja töötajad.....	3
1.2. Peamised finantsnäitajad.....	4
1.3. Ülevaade majanduskeskkonnast.....	8
1.4. Ülevaade arengukava täitmisest.....	9
1.5. Ülevaade finantsdistipliini tagamise meetmete täitmisest.....	26
1.6. Sisekontroll.....	28
1.7. Ülevaade finantsriskide juhtimisest.....	28
2. 2012 aasta raamatupidamise aruanne.....	29
2.1. Bilanss.....	29
2.2. Tulemiaruanne.....	30
2.3. Rahavoogude aruanne.....	31
2.4. Netovara muutuste aruanne.....	32
2.5. Eelarve täitmise aruanne.....	33
2.6. Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	37
LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	37
LISA 2. Raha ja selle ekvivalendid.....	40
LISA 3. Maksud ja sotsiaalkindlustusmaksed.....	41
LISA 4. Muud nõuded ja ettemaksed.....	41
LISA 5. Osalused sihtasutustes ja mittetulundusühingutes.....	42
LISA 6. Osalused sidusettevõtjates.....	42
LISA 7. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	42
LISA 8. Kinnisvarainvesteeringud.....	42
LISA 9. Materiaalne põhivara	43
LISA 10. Immateriaalne põhivara.....	44
LISA 11. Võlad töövõtjatele.....	45
LISA 12. Muud kohustused ja saadud ettemaksed.....	45
LISA 13. Laenukohustused.....	45
LISA 14. Müüdnud tooted ja teenused.....	46
LISA 15. Saadud toetused.....	46
LISA 16. Muud tulud.....	47
LISA 17. Antud toetused.....	47
LISA 18. Tööjõukulud.....	48
LISA 19. Majandamiskulud.....	49
LISA 20. Muud kulud.....	49
LISA 21. Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus.....	49
LISA 22. Tulud ja kulud finantsinvesteeringutelt.....	49
LISA 23. Seotud osapooled.....	49
LISA 24. Bilansivälised kohustused.....	50
LISA 25. Bilansivälised nõuded.....	51
LISA 26. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	51
LISA 27. Selgitused eelarve täitmise aruande kohta.....	52
3. Majandusaasta aruande allkirjad.....	58

1. 2012 aasta tegevusaruanne

1.1. Struktuur ja töötajad

Narva- Jõesuu Linnavalitsus kohaliku omavalitsusüksusena juhindub oma tegevuses põhiseadusest, EV seadustest ja teistest riigi õigusaktidest, Narva- Jõesuu linna põhimäärusest, teistest Narva- Jõesuu linna õigusaktidest ja lepingutest riigiorganite, teiste omavalitsustega või nende liitudega.

Narva- Jõesuu Linnavalitsus kohaliku omavalitsusüksusena otsustab talle seadusega pandud kohaliku elu küsimusi ja korraldab nende lahendamist, samuti lahendab kõiki neid kohaliku elu küsimusi, mis ei ole seadusega antud riigiorganite või kellegi teiste pädevusse.

Narva- Jõesuu omavalitsusorganid on:

1. Linnavolikogu – omavalitsusüksuse esinduskogu, mis valitakse linna hääleõiguslike elanike poolt seaduse alusel.

Narva-Jõesuu Linnavolikogu on 13-liikmeline. Volikogu esimehele on kinnitatud hüvitis 4 2008. aastal kehtestatud miinimumpalka ja aseesimehele 1,5 2008. aastal kehtestatud miinimumpalka. Komisjoni esimeestele on kinnitatud 75%, komisjoni aseesimeestele 50% ja ülejäänud volikogu liikmetele 30% 2008. aastal kehtestatud miinimumpalgast. Narva- Jõesuu Volikogu oli moodustanud 5 alalist komisjoni:

- 1) Revisjonikomisjon
- 2) Rahanduskomisjon
- 3) Sotsiaalkomisjon
- 4) Kultuuri- ja spordikomisjon
- 5) Arengu- ja planeerimiskomisjon

2. Linnavalitsus- linnavolikogu poolt moodustatud täitevorgan.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus oli kuueliikmeline (sealhulgas 3 liiget on linnavalitsuse ametnikud ja 3 liiget ei tööta linnavalitsuses). Linnavalitsuse liige tasu ei saa.

Linnaasutused on linna hallatavad asutused, mis ei teosta avalikku võimu.

Narva- Jõesuu ametiasutus on Linnavalitsus.

Narva- Jõesuu hallatavad asutused:

- 1) Lasteaed "Karikakar";
- 2) Narva- Jõesuu Keskkool;
- 3) Narva-Jõesuu Linnaraamatukogu, mille juures on avalik internetipunkt;
- 4) Narva- Jõesuu Laste Muusika- ja kunstikool;
- 5) Narva- Jõesuu koduloomuuseum;
- 6) Narva- Jõesuu Perekodu.*

*Narva-Jõesuu Perekodu tegevus on peatatud alates MTÜ-ga SOS Lasteküla Eesti Ühing sõlmitava asenduskoduteenuse osutamise halduslepingu jõustumisest.

20.04.2012. aastal sõlmis Narva-Jõesuu linn MTÜ-ga SOS Lasteküla Eesti Ühing asenduskoduteenuse osutamise halduslepingu tähtajaga kuni 31.12.2036.a., millega MTÜ osutab teenuseid, mis on suunatud lastele, võimaldades lastele nende põhivajaduste rahuldamiseks peresarnaseid elutingimusi, luues neile turvalise ja arenguks sobiva elukeskkonna ning valmistades lapsed ette võimetekohaseks toimetulekuks täiskasvanuna. Halduslepingu alusel andis Narva-Jõesuu Linnavalitsus üle MTÜ-le kõik volitused, kohustused ja vastutuse sõlmida asenduskodu teenuse osutamise leping asenduskodu teenuse saaja asukohajärgse maavalitsuse ja kohaliku omavalitsusega. MTÜ tagab oma küldes ja programides teenuse pakkumise, töötajate väljaõppe ja koolituse, kõigi uute meetodite rakendamise ning teenuse kvaliteedi ning seoses tema turundustööga lisavahendid teenuse paremaks korraldamiseks. Narva-Jõesuu Linnavalitsusel on õigus teostada kontrolli asenduskoduteenuse osutamise üle Narva-Jõesuu linnas

Linna omandis olevat hooldekodu hoonet ja kinnistut opereerib SA Narva-Jõesuu Hooldekodu, mis on asutatud Narva-Jõesuu linna ja Vaivara valla poolt.

Tegevusjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele arvestatud tasud, töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv majandusaastal on avaldatud raamatupidamise aastaaruande lisas nr 18.

1.2. Peamised finantsnäitajad (tuhandetes eurodes)

Bilansi näitajad	2012	2011	2010	2009	2008
Varad aasta lõpus	4 154	5 242	4 525	4 373	3 979
Kohustused aasta lõpus	288	293	363	406	450
Netovara aasta lõpus	3 866	4 949	4 162	3 967	3 529
Tulemiaruaande näitajad:					
Tegevustulud	3 510	3 515	2 107	2 161	2 488
sh tulud, millest on maha arvatud	2 472	2 220	1 892	2 043	2 218
sihtfinantseerimine					
Tegevuskulud	-4 598	-2 756	-2 240	-2 373	-2 320
Tegevustulem	-1 088	759	-133	-212	168
Finantstulud – ja kulud	1	1	1	6	4
Tulem	-1 087	760	-132	-206	171
Muud näitajad:					
Põhivarainvesteeringute maht	178	174	89	157	425
Likviidsus*	1	1	1	1	1
Lühiajaline maksevõime**	2	1	1	1	1
Kohustuste osakaal varadest	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Laenukohustuste osakaal varadest	0	0	0,02	0,03	0,03
Piirmäärada täitmine:					
Põhitegevuse tulem***	239				
Netovõlakoorumus****	-423				

* Likviidsus – likviidsed varad / lühiajalised kohustused.

** Lühiajaline maksevõime - käibevara / lühiajalised kohustused.

*** Põhitegevuse tulem - põhitegevuse tulude (maksutulud, tulud kaupade ja teenuste müügist, saadavad toetused ja muud tegevustulud) ja kulude (antavad toetused, muud tegevuskulud) vahe. Arvestusmeetodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lõikele 4 rahandusministri määrusega. Põhitegevuse tulemi lubatav väärtus aruandeaasta lõpu seisuga on vastavalt KOFS § 33 null või positiivne. Negatiivne väärtus ei ole lubatud (alates aastast 2012, mil esitatakse ainult 2012.a andmed, edasi lisatakse igal aastal ühe aasta andmed, kuni jõutakse viie aasta andmete esitamiseni).

**** Netovõlakoorumus – KOFS § 34 alusel arvestatud kohustuste (võetud laenud, kapitalirendi- ja faktooringukohustused, emiteeritud võlakirjad, tasumise tähtajaks täitmata jäänud kohustused, saadud toetused, tagasimakse kohustused, toetuseks saadud ettemaksed, toetuste andmise kohustused, pikaajalised võlad tarnijatele, teenuste kontsessioonikokkuleppes tekkinud kohustused, muud pikaajalised kohustused, mis nõuavad tulevikus raha väljamaksmist) ning KOFS § 36 alusel arvestatud likviidsete varade (raha ja pangakontodel olevad vahendid, rahaturu- ja intressifondide aktsiad ja osakud ning soetatud võlakirjad) vahe (alates aastast 2012, mil esitatakse ainult 2012.a andmed, edasi lisatakse igal aastal ühe aasta andmed, kuni jõutakse viie aasta andmete esitamiseni).

Bilansi maht seisuga 31.12.2012 on 4 154,0 tuh eurot, vähenedes aastaga 20,8 %. Bilansimahust moodustasid põhivarad 85,7 % ehk 3 559,0 tuh eurot ja käibevarad 14,3 % ehk 595,0 tuh eurot.

Põhivara

Põhivara koosneb pikaajalistest finantsinvesteeringutest, kinnisvarainvesteeringutest, materiaalsest ja immateriaalsest põhivarast. Aruandeperioodi lõpuks vähenes põhivara aastaga 1 325,0 tuh võrra. Materiaalse põhivara osakaal põhivaradest on 88,2 % ehk 3 141,0 tuh eurot, immateriaalse põhivara osakaal 0,1 % ehk 2,0 tuh eurot, kinnisvarainvesteeringute osakaal 10,8 % ehk 386,0 tuh eurot ja finantsinvesteeringute osakaal 0,9 % ehk 30,0 tuh eurot (sh 30 AS-i Narva Vesi aktsiat summas 28,0 tuh eurot, 25 % OÜ Freeland Property osakuid summas 1,0 tuh eurot ja 25 % NJ Arendus OÜ osakuid summas 1,0 tuh eurot). Enim vähenes bilansis materiaalse põhivara osakaal, mis on seotud kinnistute asukohaga Eduard Vilde tn 63, Nurme tn 49 ja Metsa tn 34 väljaarvamisega ja soojustrasside bilansist eemaldamisega seoses kasutusse andmisega pikaajaliseks perioodiks ning hoone aadressil Vabaduse tn 28b, Koidu tn 6 ja 25 renditud osade üleviimisega kinnisvarainvesteeringuteks.

Kohustused ja netovara

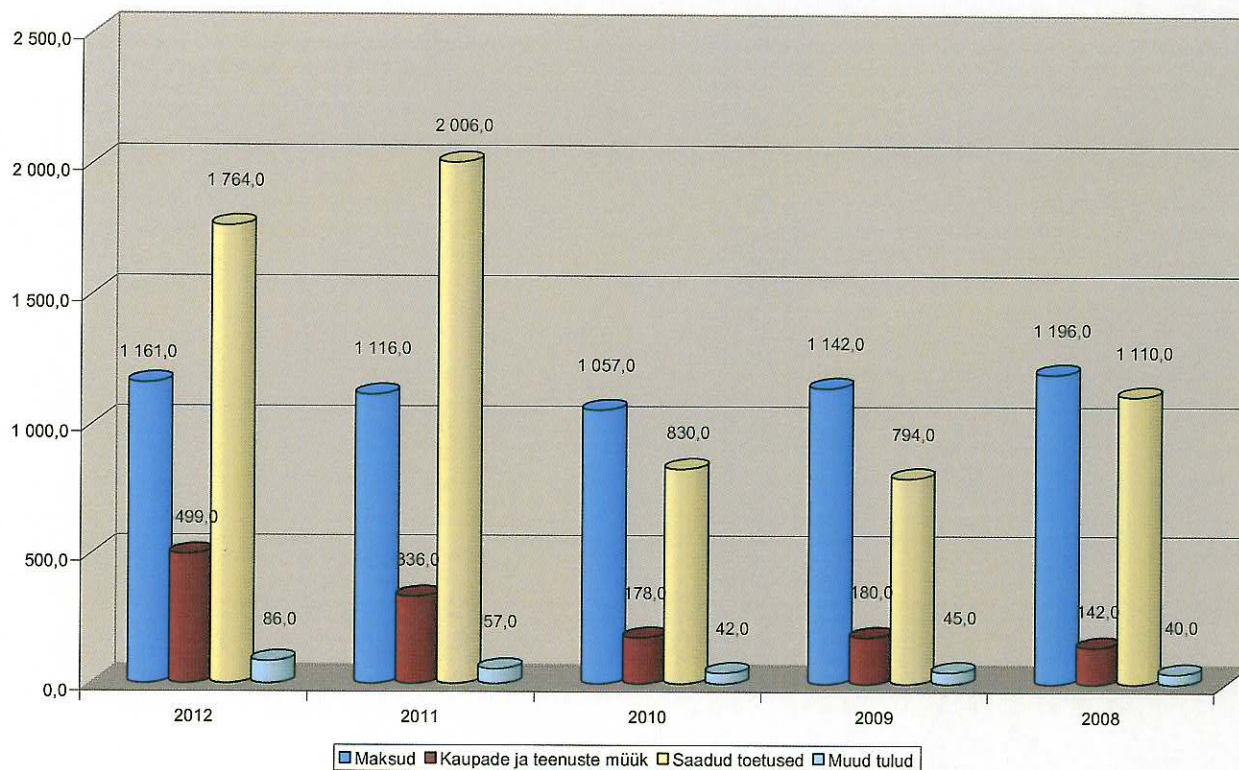
31.12.2012.a seisuga on netovara 3 866,0 tuh eurot, vähenedes aastaga 1 083,0 tuh euro võrra, sealhulgas maa munitsipaalomandisse üleandmine 1,0 tuh euro võrra, peremehetuks varaks tunnistatud Kuursaali Heleda Pargi lehtla ümberhindamine 3,0 tuh euro võrra ja aruandeperioodi tulemi põhjal –1 087,0 tuh euro võrra. Netovara moodustab bilansimahust 93,1 %.

Kohustused koosnevad lühiajalistest kohustustest. Lühiajalised kohustused, mis on 288 tuh eurot, vähenesid aastaga 5,0 tuh euro võrra ja moodustasid bilansimahust 6,9 %.

Tegevustulud

Tegevustulud on kokku 3 510,0 tuh eurot. Tegevustuludest moodustasid maksutulud 33,1 % ehk 1 161,0 tuh eurot, kaupade- ja teenuste müük 14,2 % ehk 499,0 tuh eurot, saadud toetused 50,3 % ehk 1 764,0 tuh eurot ja muud tulud 2,4 % ehk 86,0 tuh eurot. Tegevustulude muudatustest aastate lõikes annab ülevaate alljärgnev graafik:

Tegevustulud aastate lõikes (tuhandetes eurodes)

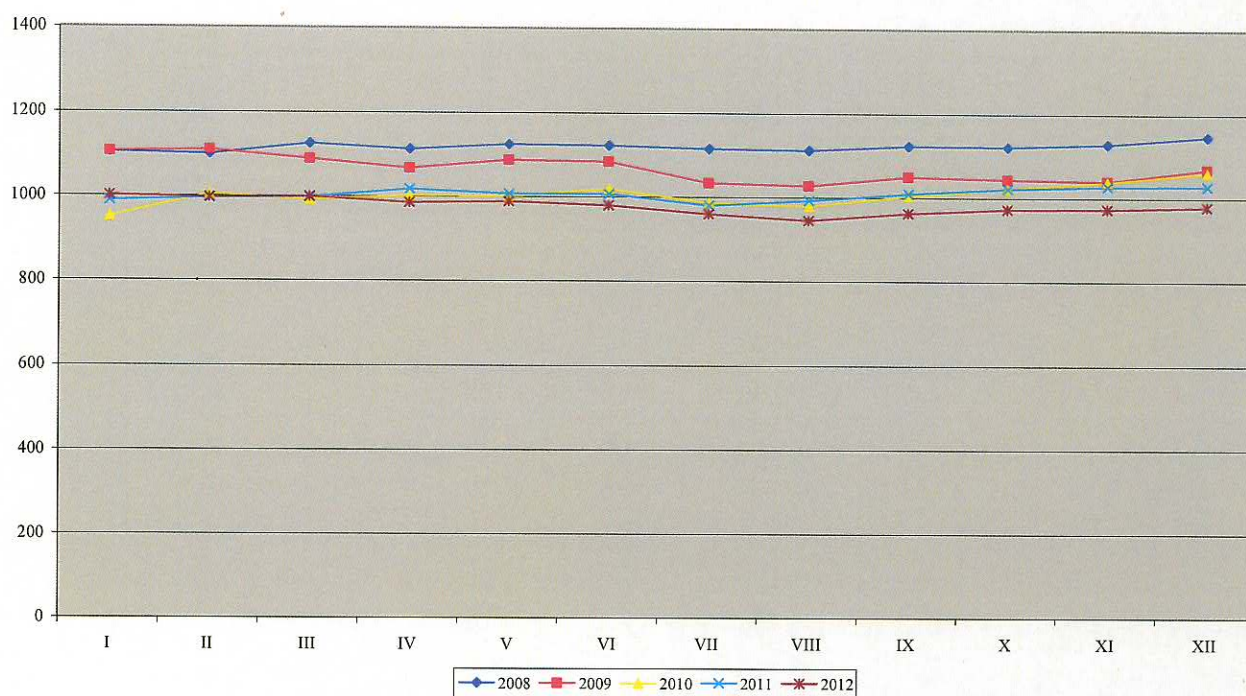


2012. a tegevustulud on 2011. aasta tasemel. Maksude kasv on 4,0 %, sh tulumaksu kasv on 4,3 %. Tulumaksu suurenemine on seotud eesti majanduse kiire taastumisega, mis tõttu langeb töötuse tase ja suureneb keskmine palk. Aruandeperioodil oli keskmiselt 979 maksumaksjat. See on 2,7 % vähem kui 2011. aastal. Maksumaksjate arvu ja tulumaksu muudatustest annavad ülevaate alljärgnevad tabelid ja graafikud:

1. Maksumaksjate arvu muudatused viimase viie aasta jooksul.

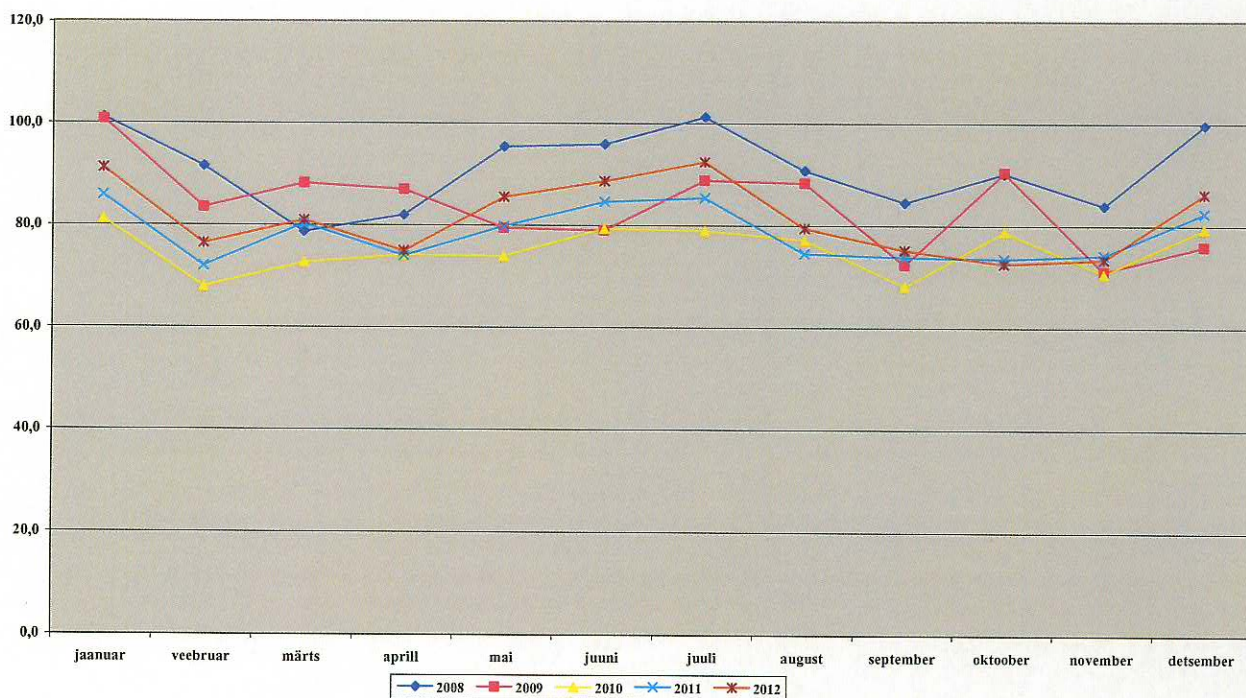
aasta	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	keskmine arv	keskmine palk
2008	1105	1100	1125	1112	1124	1122	1115	1112	1123	1121	1128	1146	1119	685
2009	1106	1110	1089	1067	1087	1084	1034	1028	1050	1044	1040	1069	1067	656
2010	951	1005	991	1002	1001	1019	987	979	1004	1022	1039	1061	1005	634
2011	988	995	997	1017	1006	1006	980	992	1009	1021	1027	1028	1006	674
2012	1001	997	999	985	988	980	960	945	963	973	974	979	979	726
2012.a maksumaksjate arvu vähenemine (-)/ suurenemine (+) võrreldes 2011. aastaga	1,3%	0,2%	0,2%	-3,1%	-1,8%	-2,6%	-2,0%	-4,7%	-4,6%	-4,7%	-5,2%	-4,8%	-2,7%	7,7%

Maksumaksjate arv aastate lõikes



2. Tulumaksu laekumine viimase viie aasta jooksul.

Tulumaksu laekumine aastate lõikes (tuhandetes eurodes)



Narva-Jõesuu linna 2012. majandusaasta aruanne

aasta	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	kokku
2008	101	92	79	82	95	96	101	91	84	90	84	100	1 094
2009	101	84	88	87	79	79	89	88	72	90	71	76	1 005
2010	81	68	73	74	74	79	79	77	68	79	71	79	902
2011	86	72	80	74	80	85	85	74	74	73	74	82	939
2012	91	76	81	75	86	89	92	79	75	73	73	86	976
2012.a. tulumaksu laekumise vähenemine (-)/ suurenemine (+) võrreldes 2011. aastaga	6,3%	6,3%	0,9%	1,4%	7,3%	4,9%	8,3%	6,7%	2,0%	-1,2%	-1,1%	4,6%	3,9%

Maamaksu laekumine oli 2011. aasta tasemel. Kaupadelt ja teenustelt laekuvate maksude (teede ja tänavate sulgemise maks, reklaamimaks ja parkimistasu) kasv oli 6,8 %. Nii 2011. aastal kui ka 2012. aastal olid korraldatud parkimispiletite soodusmüügi kampaaniad, mille jooksul müüdi 5 139 parkimispiletit ehk 49,6 % müüdnud parkimispiletite arvust.

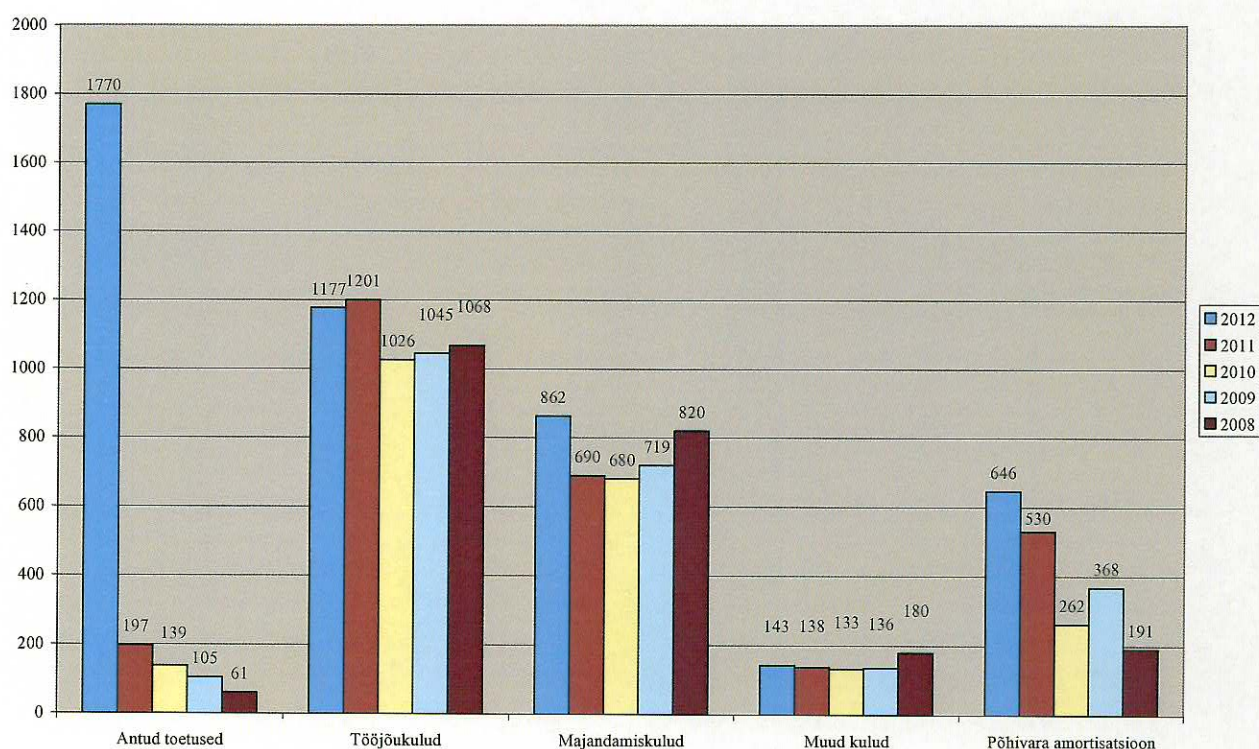
Kaupade ja teenuste müügist tulude kasv oli 48,5 %. Peamiseks põhjuseks on lastele asenduskoduteenuse osutamiseks vahendite laekumine linna eelarvesse. 2012. aastal on laekunud 269,0 tuh eurot.

Võrreldes 2011. aastaga oli saadud toetusi vähem 12,2% võrra.

Tegevuskulud

Tegevuskulud kokku on 4 598,0 tuh eurot. Tegevuskuludest moodustasid antud toetused 38,5 % ehk 1 770,0 tuh eurot, tööjõukulud 25,6 % ehk 1 177,0 tuh eurot, majandamiskulud 18,7 % ehk 862,0 tuh eurot, muud kulud 3,1 % ehk 143,0 tuh eurot ja põhivara amortisatsioon 14,1 % ehk 646,0 tuh eurot. Võrreldes eelmise aastaga on tegevuskulude kasv 66,8 % ehk 1 841,0 tuh eurot. Tegevuskulude muudatustest aastate lõikes annab ülevaate alljärgnev graafik:

Tegevuskulud aastate lõikes (tuhandetes eurodes)



Antud toetused suurenesisid 2012. aastal 798,5 % seoses peremajade tasuta üleandmisega MTÜ-le SOS Lasteküla Eesti Ühing kasutusse pikaajaliseks perioodiks (Narva-Jõesuu linn sai need omandisse tasuta Sotsiaalministeeriumilt 2011. aastal) ning Narva-Jõesuu linna kaugküttevõrkude rekonstrueerimise rahastamisega. Tööjõukulud olid 2011. aasta tasemel. Majandamiskulud suurenesisid 24,9 % võrra. Peamiseks põhjuseks on see, et alates 01.04.2012.a osutab asenduskoduteenust MTÜ SOS Lasteküla Eesti Ühing hallatava asutuse Narva-Jõesuu Perekodu asemel, kelle tegevus on peatatud. Muud kulud on 2011. aasta tasemel. Põhivara amortisatsioon on 21,9 % võrra rohkem kui 2011. aastal. Peamiseks põhjuseks on Narva-Jõesuu linna kaugküttevõrkude bilansist eemaldamine (Riigiasutuste

üldeeskirjade § 44 p.4 alusel antud kasutusse vara pikaajaliseks perioodiks, mis ületab 75% vara järelejäänud kasulikust elueast, loetakse tehing oma sisult kapitalrendiks ja põhivara kasutusse andja eemaldab vara bilansist) ja kinnistu aadressil Nurme tn 68 allhindamine (Riigiasutuste üldeskirjade § 42 lg 7 alusel hinnati aruandeperioodi lõpul mittekasutatava hoone tõenäolist neto realiseerimismaksumust ja hinnati alla, sest bilansiline jääkväärtus on sellest kõrgem).

2012. majandusaasta tulem on -1 087,0 tuh eurot, mis on 2011. aastaga võrreldes 1 847,0 tuh eurot vähem.

1.3 Ülevaade majanduskeskkonnast

Statistikaameti andmetel oli Eesti majanduskasv 2012. aasta I kvartalis eelmise aasta sama perioodiga võrreldes 3,9 %; majanduskasv II kvartalis eelmise aasta sama perioodiga võrreldes 2,2 %; majanduskasv III kvartalis eelmise aasta perioodiga võrreldes 3,5 % ja majanduskasv IV kvartalis eelmise aasta sama perioodiga võrreldes 3,7 %. 2012. aastal kasvas majandus eelmise aastaga võrreldes 3,2 %. Eesti majanduskasv sõltub oluliselt välisnõudlusest, kusjuures peamised eksportijad on töötleva tööstuse ettevõtjad. Töötleva tööstuse lisandväärtuse kasvu toetas enim arvutite, elektroonika- ja optikaseadmete tootmine. 2012. aastal suurenes kaupade eksport 2011. aastaga võrreldes 4,0% ja import 9,0%. Ekspordi ja impordi kasv oli aeglasem kui aasta varem, mil kumbki suurenes 37,0%.

Kõige enam panustas majanduskasvu ehituse tegevusala. Ehitusturu kasvu vedasid hoonete remondi- ja rekonstrueerimistööd ning taristuobjektide ehitus. Suurema panuse majanduskasvu andis ka haldus- ja abitegevuse, info ja side, põllu- ja metsamajanduse ning veonduse ja laonduse tegevusala lisandväärtuse kiire kasv. Nõrga välisnõudluse taustal toetas Eesti majanduskasvu oluliselt sisemajanduse nõudlus, mis kiirenes 11%-ni.

2012. aastal vähenes töötute arv 71000-ni ja töötute määr 10,2 %-ni, mis on 2,3 protsendipunkti väiksem kui aasta varem. Pikaajaliste töötute osatähtsus on 38 000. Pikaajaliste töötute osatähtsus töötute hulgas on vähenenud. Kui 2011. aastal oli aasta või kauem tööta olnud 57 % töötutest, siis 2012. aastal vähenes nende osatähtsus 54 %-ni.

Aasta keskmine hõivatute arv on 624 000 inimest, mis on 15 000 (2,5 %) rohkem kui aasta varem. Tööhõive kasvu tõttu vähenes nii töötute kui ka majanduslikult mitteaktiivsete inimeste arv. Tegevusaladest mõjutasid kõige rohkem töötlev tööstus ja ehitus.

Aruandeperioodil tõusis keskmine brutopalk, võrreldes 2011. aastaga, 4,9 % võrra ja on 880 eurot. Reaalpalk, millest tarbijahindade muutus on maha arvatud, kasvas 2,1 %.

Tarbijahinnaindeks tõusis 2012. aastal 2011. aasta keskmisega võrreldes 3,9 %. Tarbijahinnaindeksi aastamuutuse suurim mõjutaja oli elektri, soojusenergia ja kütte 11,4 %-line kallinemine, mis andis kogutõusust üle poole. Samuti mootorkütuse 9,0 %-line ning toidu ja mittealkohoolsete jookide 3,8%-line hinnatõus, mis lisasid kogutõusu kumbki veel viiendiku.

Narva-Jõesuu sai omavalitsusliku staatuse 10. augustil 1993.aastal. Narva-Jõesuu on kuurortlinn Soome lahe lõunarannikul Narva jõe suudmes Põhja-Eestis, Ida-Virumaal. Linna üldpindala on 11,3 ruutkilomeetrit. Sellest 113 ha (12,4%) moodustab elamute rajoon, 282 ha (25,7 %) katab mets ning 75 ha (8,2 %) on rand.

Narva-Jõesuu ehk "Põhjamaa Riviera" on muutumas üha kaasaegsemaks ja atraktiivsemaks puhkekohaks, mis on kuulus ainulaadse looduskeskkonna poolest. Omapärase männimetsaga ääristatud peene liivaga rand on pikim kogu Eestis, kulgedes 7,5 km ulatuses mööda Soome lahe lõunakallast.

Piirkonnas tegeldakse rannakalapüügi, turismi- ja puhkemajandusega. Narva-Jõesuu linnas asuvad mitmed riigiasutused: Kirde Piirivalvepiirkond (Narva-Jõesuu kordon ja Valmidusüksus), Riigimetsa Majandamise Keskus, Tuletõrje- ja Päästeameti Ida-Viru osakonna Narva-Jõesuu päästekomando.

31.12.2012.a seisuga oli elanike arv 2 896 inimest, sealhulgas moodustas tööga hõivatute arv 33,8 %, mis on 0,9 % võrra vähem kui 31.12.2011.a. seisuga. Elanikkonna arvu muudatustest annab ülevaate alljärgnev tabel:

Elanikkonna arvu muutus vanusegruppide lõikes.

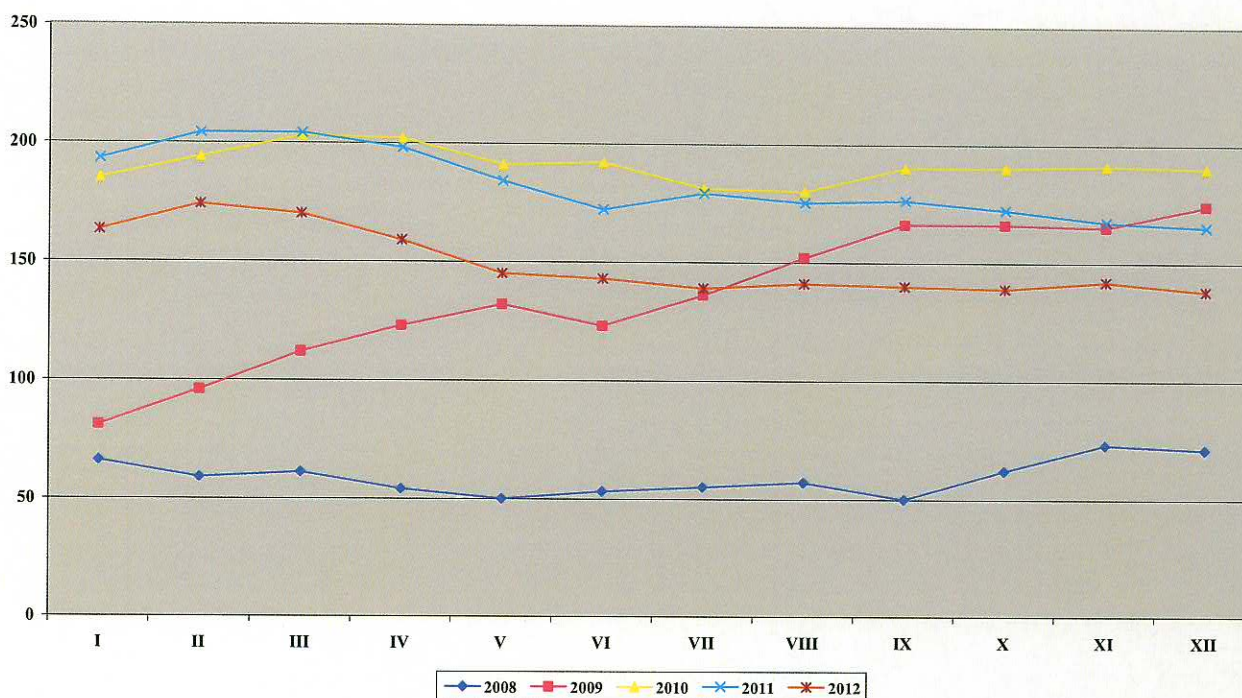
Vanus	2011.a. (inimeste arv)	2012.a. (inimeste arv)	muutus (+/-)
lapsed 0-6	140	134	-6
lapsed 7-18	241	232	-9
tööealised 19-64	1 959	1 878	-81
vanurid 65...	631	652	21
Kokku:	2 971	2 896	-75

Elanikkonna arvu vähenemine on tingitud inimeste lahkumisest töötöisingul Eesti suurtesse linnadesse või välismaale ning Narva-Jõesuu linnas on probleemiks sündivuse vähenemine.

Aasta jooksul sündis 15 last, mis on 1 lapse võrra rohkem kui 2011. aastal ning aasta jooksul suri 37 inimest, mis on 17,8 % ehk 8 inimese võrra vähem kui 2011. aastal.

Aruandeperioodil on tööpuudus vähenenud. Võrreldes 2011.aastaga langes keskmine töötuse määr Narva-Jõesuu linnas 18,1 % võrra. 31.12.2012.a seisuga on linnas 138 Töötukassas registreeritud töötut ehk 4,8 % Narva-Jõesuu linna elanikest, mis on 0,7 % võrra vähem kui 31.12.2011.a.

Töötus Narva-Jõesuus (arv)



aasta	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	keskmise arv
2008	66	59	61	54	50	53	55	57	50	62	73	71	59
2009	81	96	112	123	132	123	136	152	166	166	165	174	136
2010	185	194	203	202	191	192	181	180	190	190	191	190	191
2011	193	204	204	198	184	172	179	175	176	172	167	165	182
2012	163	174	170	159	145	143	139	141	140	139	142	138	149
2012. a töötute arvu vähenemine (-)/ suurenemine (+) võrreldes 2011. aastaga	-15,5%	-14,7%	-16,7%	-19,7%	-21,2%	-16,9%	-22,3%	-19,4%	-20,5%	-19,2%	-15,0%	-16,4%	-18,1%

Aruandeperioodil toimetulekutoetust saanud perekondade keskmine arv oli 86 ehk 2011. aasta tasemel. Toimetulekuraskused ähvardavad ennekõike töötuid ning nende seas pikaajalisi töötuid ehk neid, kes on tööd otsinud 12 kuud või kauem.

Võrreldes eelmise aastaga suurenes aruandeperioodil keskmine töötasu 7,7 % ja on nüüd 726 eurot. See on 17,5 % võrra madalam kui riigis keskmine brutopalk. 2012. aasta keskmine tulu (füüsilise isiku tulumaks, maamaks ja laekumine vee erikasutusest) arvestusega igale elanikule on 380 eurot ja see on 6,7 % võrra rohkem kui 2011. aastal.

Aruandeperioodil toimus Narva-Jõesuus spaahotellis TalveAkadeemia, mis suunas pilgu tulevikku olukorras, kus senise majandusolukorra "parim enne" on möödas. Kolmel päeval keskenduti inimese ja keskkonna vahelistele suhetele ning vaadeldi maailma läbi majanduse, mis peaks tagama inimestele äraelamise ja arenguvõimaluse. TalveAkadeemia on nii teadusartiklite konkurss kui ka teaduskonverents, mille läbi saavad artiklikirjutajad oma teaduslikke mõtteid laiemas ringis edasi arendada. Konverentsil said kokku tudengid ja teadlased, keda huvitasid jätkusuutlikkuse arendamine ühiskonnas ning teistes Eesti ülikoolides tehtav teadustöö.

1.4. Ülevaade arengukava täitmisest

2011. aastal võeti vastu Narva-Jõesuu linna arengukava aastani 2025. Dokument sisaldab linna arengukava ja strateegiat. Strateegia piiritleb Narva-Jõesuu linna arengu nägemuse ja missiooni ajavahemikuks 2011-2025. Arengukava püstitab konkreetsemaid eesmärke ja ülesandeid. Arengukava sisaldab eelarvestrateegiat.

Linnapea _____

Eelarvestrateegia on plaan arengukavas sätestatud eesmärkide saavutamiseks, et planeerida kavandatavate tegevuste finantseerimist. Eelarvestrateegia on aluseks Narva-Jõesuu linna eelarve koostamisel, kohustuste võtmisel ja investeeringuprojektide kavandamisel. Eelarvestrateegia koostamise peamiseks eesmärgiks on tagada perspektiivis eelarvepoliitika jätkusuutlikkus, mis tagaks linna tervikliku ja tasakaaluka arengu. Eelarvestrateegia koostamise lähtealuseks on arengukavas toodud prioriteedid ning majandusarengu prognoosid. Aruandeperioodil võeti vastu eelarvestrateegia perioodiks 2013-2016.

Narva-Jõesuu linna missioon on järgmine: olla kaasaegne konkurentsivõimeline euroopalik linn ligitõmbava olmelise-ja loodusliku keskkonnaga, väljaarenenud teeninduse ning eduka ettevõtlusega. Linn, mille areng liigub kahes põhisuunas – linn-kuurort ja linn-sadam.

Narva-Jõesuul on olemas kõik eeldused selleks, et olla vaba aja aktiivse veetmise, puhkuse ja ravi eesmärgil aastaringelt külastatav nii Eesti elanike kui ka välisriikide kodanike ning turistide poolt.

Strateegiliste eesmärkide saavutamiseks on välja töötatud vastavad otsused (või spetsiifilised) sihid, millest igapäev on täiendatud konkreetsete ülesannete ja meetmetega, mis lubavad Arengukava täpsemalt planeerida ning ellu viia.

Arengukava rahastatakse riiklikest, regionaalsetest ja rahvusvahelistest finantsallikatest, samuti linnaeelarvest.

Arengukava alusel olid 2012. aastal kavas teostada järgmised kulutused:

Tegevusvaldkond	Finantseerimisallikad					
	KOV	Riigieelarvest	*ERF	KIK	EAS	PRIA
1 Planeerimisalane tegevus						
Üldplaneeringu koostamine	X					
2 Maakorraldus						
Reformimata riigimaade munitsipaliseerimine	X					
3 Kalandus						
Rannakalanduse arendamine	X					X
4 Teadus- ja arendustegevus keskkonnakaitstes						
Narva-Jõesuu rannaala infrastruktuuri arendamine	X				X	
5 Soojamajandus						
Narva-Jõesuu kaugküttevõrkude rekonstrueerimine	X			X		
6 Linna teed ja tänavad						
Linna teede remont	X	X				
7 Jäätmeäritlus						
Väikesemõõduliste ohtlike jäätmete kogumine	X					
Pargi hooldustehnika soetamine	X			X		
Suuremõõduliste jäätmete kogumine	X					
8 Heitveekäitlus						
Narva-Jõesuu linna reoveekogumisala veemajandusprojekt	X			X		
9 Tänavavalgustus						
Tänavavalgustuse renoveerimine	X				X	
10 Elamumajandus						
Munitsipaalmajade remont	X					
11 Turism						
projekt "Narva-Jõesuu ja Imatra keskkoolide turismiõpe"	X		X			
12 Kultuur, huvialaharidus						
Narva-Jõesuu Laste muusika-ja kunstikooli ruumide renoveerimine	X				X	
Narva-Jõesuu Koduloomuuseumi renoveerimine	X					
Kultuuri ja spordiühingute tegevuse toetamine	X					
13 Haridus						
Narva-Jõesuu lasteaia renoveerimine	X				X	
Narva-Jõesuu keskkooli ruumide remont	X	X			X	
14 Sotsiaalhoolekanne						
Eakatele sõidusoodustuse andmine	X					

*Euroopa Regionaalarengu Fond

Linnapea _____

Narva-Jõesuu Linnavolikogu tunnistas 03.10.2012.a. otsusega nr 117, et Narva-Jõesuu linna areng vastab arengukavale 2011-2025.

Käesoleval ajal osaleb Narva-Jõesuu linn järgmistes projektides:

1. Narva-Jõesuu reoveekogumisala veemajandusprojekt;
2. Narva-Jõesuu rannaala infrastruktuuri arendamine;
3. Narva-Jõesuu kaugküttevõrkude rekonstrueerimine;
4. Narva-Jõesuu ja Imatra keskkoolide turismiõpe;
5. Europrojekt "Veel üks tee Euroopa integratsiooni ja aktiivse kodaniku positsioonini".

Narva-Jõesuu linn arendab koostööd eelkõige oma lähinaabritega – Vaivara vald, Narva linn, Sillamäe linn. Ühised küsimused ja huvid kuuluvad peamiselt majanduse ja infrastruktuuri valdkonda.

Narva-Jõesuu kuulub Ida-Virumaa Omavalitsuse Liitu. See esindab maakonda ja kohalikke omavalitsusi riigorganites ja teistes institutsioonides. Põhilisteks ülesanneteks ja koostöövaldkondadeks on maakonna ühtlane ja tasakaalukas areng, koolitused, kogemuste vahetamine, ühishuvide kaitsmine ja demokraatliku otsustusprotsessi laiendamine.

Narva-Jõesuu kuulub ka Eesti Linnade Liitu, mille koostöövaldkond hõlmab kõike kohalikke omavalitsusi puudutavat, alates eelarvetest lõpetades välissuhtlusega.

Narva-Jõesuul on kolm sõpruslinna: Billund Taanis, Kroonlinn Venemaal ja Imatra Soomes.

1. Planeerimisalane tegevus

2012. aastal jätkati Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu koostamist. Narva-Jõesuu linna üldplaneering on dokument, mis suunab ehitustegevust. Üldplaneering on linna territoriaalset arengut suunav ja koordineeriv dokument, mis määrab linna arengu huvidele vastava maakasutuse põhimõtted, annab teavet maakasutuses ja ehituses avanevate võimaluste kohta ning aitab kaasa, investeerimisriske maandades, Narva-Jõesuu arengule ja konkurentsivõime suurendamisele. Aruandeperioodil on teostatud järgmised tööd: Narva-Jõesuu linna olemasoleva üldplaneeringu analüüs, üldplaneeringu koostamise protsessi esialgse ajakava ja skeemi väljatöötamine, ettevalmistustööd üldplaneeringu koostamise menetlemiseks ja olemasoleva olukorra kaardistamine. Aruandeperioodil kulutati selleks 3,0 tuhat eurot. Tööd jätkuvad järgmisel aastal. Käesoleval ajal on aluseks 14.09.2000.a kehtestatud Narva-Jõesuu linna üldplaneering.

Aruandeperioodil kehtestati linna keskosa detailplaneering OÜ Hendrikson Ko väljatöötatud planeerimisettepaneku põhjal. Narva-Jõesuu linna osalus oli 50 %. Detailplaneeringu kehtestamisega korrastatakse linna keskuses oleva reformimata riigimaa maakasutus, määratakse munitsipaliseeritavate haljasalade ja liiklusmaa kruntide piirid, tekitatakse võimalused kergliiklustee ja üldkasutatavate spordirajatiste ehitamiseks, luuakse eeldused uute äri- ja eluhoonete püstitamiseks.

Aruandeperioodil algatati Narva-Jõesuu linna Vabaduse, Kiriku, Aia ja Lennuki tänavatega piiratud maa-alal detailplaneering. Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku Narva-Jõesuu Niguliste kogudus soovib taastada II maailmasõja ajal hävinud kirikuhoone. Narva-Jõesuu üldplaneeringuga on reserveeritud vastava sihtotstarbega maa. 2011. aastal Narva-Jõesuu linna ja Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku vahel oli sõlmitud kavatsuse kokkuleppe, millega lepiti kokku koostöös Niguliste kiriku taastamiseks Narva-Jõesuu linnas, sealhulgas linn algatab ja viib läbi detailplaneeringu. Detailplaneeringu eesmärgiks on Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu muutmine.

Moskva Patriarhaadi Eesti Õigeusu Kiriku Narva Issanda Ülestõusmise Peakiriku Kogudus tegi taotluse linnavolikogule ja linnavalitsusele võõrandada Kogudusele kinnistu aadressil Koidu tn 6. Soetamise eesmärgiks on kinnistul ajalooliselt paiknenud Püha Vürsti Vladimiri kiriku taastamine ajaloolisel kujul. Tänapäevase kinnistu Koidu 6, Narva-Jõesuu kohal asus kuni 1944.aastani imeilus Püha Vladimiri kirik, kuurortlinna vaimulik keskus. Pühakoja pidulik nurgakivi panek toimus 5. augustil 1890.a. Kirik pühitseti sisse 17. augustil 1893.a püha apostlitesarnase Vladimiri nimega. Viie lööviga kirik kõrgus Narova vaskul kaldal, loodud arhitekt A.V.Ivanovi projekti järgi vene stiilis, kivist kellatorni ja sisegaleriidega ristikäikudeks halva ilma korral. Pühakoja sisemine kaunistus oli kooskõlas hoone välimise iluga. Narva-Jõesuu kogudus loodi Püha Sinodi ukaasiga 7. oktoobril 1893.aastal.

Narva-Jõesuu Linnavolikogu otsustas võõrandada kinnistu asukohaga Koidu tn.6 Moskva Patriarhaadi Eesti Õigeusu Kiriku Narva Issanda Ülestõusmise Peakiriku Kogudusele 250,0 tuhat euro eest kinnistul ajalooliselt paiknenud Püha Vürsti Vladimiri kiriku taastamiseks. Võõrandamise tähtaeg on kuni 19.12.2013.a.

Samuti algatati Narva-Jõesuu linna Koidu 4, Koidu 6 ja katastrisse kandmata riigimaa detailplaneering. 2011. aastal Narva-Jõesuu linna ja Issanda Ülestõusmise peakiriku vahel oli sõlmitud kavatsuse kokkuleppe, millega lepiti kokku koostöös II maailmasõja ajal hävinud Püha suurvürst Vladimiri kirikuhoone taastamiseks Narva-Jõesuus, sealhulgas

linn algatab ja viib läbi detailplaneeringu. Kiriku taastamise eelduseks on detailplaneeringu kehtestamine. Detailplaneeringu eesmärgiks on Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu muutmine planeeritava ala ulatuses.

Kinnistu tasuta võõrandamise lepingu ja asjaõiguslepingu nr 833 alusel, mis on sõlmitud 08.05.2012.a. Eesti Vabariigi ja Narva-Jõesuu Linnavalitsuse vahel, võttis Narva-Jõesuu Linnavalitsus vastu kinnistud asukohaga Nurme tn 68 (pindala 17 629 m²) maksumusega 283,0 tuh eurot. Eesmärgiks oli luua koht loomeinimeste jaoks (Kultuurikatel), kuhu nad saaksid tulla, elada ja luua oma töid siin viibimise ajal. Kahjuks jäi see realiseerimata raha ja investorite puudumisel. Selle põhjal hinnati hoone aadressil Nurme tn 68 alla nagu mittekasutatav hoone.

Aruandeperioodil otsustas Narva-Jõesuu Linnavolikogu volitada linnavalitsust korraldama linnavara kinnistu asukohaga Metsa 3 hoonestusõigusega koormamiseks tähtajaga kuni 25 aastat suvekontserdihalli ehitamiseks ja kontserdihalli tegevuse korraldamiseks kirjaliku eelläbirääkimistega enampakkumise. Narva OÜ Geneva oli Narva-Jõesuu suvise kontserdihalli ehitamise hankel ainus osavõtja. Eelnimetatud territooriumile peab kerkima suvehall, kus korraldatakse kontserte ja rahvapidusid. Tulevane kontserdihall peab mahutama vähemalt 1 500 inimest. 2013. aastal läbirääkimised jätkuvad.

Narva-Jõesuul kui puhketsoonil on riiklik tähtsus ning see fakt mõjub piiravalt siinsele maakasutusele ja territoriaalsele planeerimisele. Kuurordi maafond kujutab endast pinda, millel on võimalik arendada elamu-, ettevõtluse- ja sotsiaal-kultuurilisi struktuure.

Nii jätkati Narva-Jõesuu spakompleksi "Noorus" ehitamist. Aruandeperioodil on välja antud SPA-veekeskuse ja hotelli ehitamiseks ehitusload. "Nooruse" kompleks on kavandatud keskusena, mis pakub laia teenusevalikut: majutus, toitlustus, konverentside korraldamine ning raviteenuste osutamine. Kuurort-kompleks koosneb hotellist, SPA-veekeskusest, restoranist ja majutus-kotedžitest.

2. Maakorraldus.

Reformimata riigimaa osakaal on linnas endiselt suur. Maade munitsipaliseerimine on tähtis tulevaseks arenguks. Aruandeperioodil on moodustatud katastriüksus aadressil Vabaduse tn 25a ja tellitud tööd katastriüksuse moodustamise kohta aadressil Vabaduse tn 17. Maa-alad on kavandatud üldkasutatavaks maaks. Üldkasutatav maa on avalikult kasutatav, iseseisvat katastriüksust moodustav, üldjuhul hooneteta maa, millel võivad paikneda üksnes abihooned, sh haljasala, pargimaa, supelranna maa, rahvapeo- ja kokkutulekuväljaku maa, laste mänguväljaku maa, spordiplatsi ja terviseraja maa, kalmistu maa. Samuti on tehtud maa-ala mõõdistusprojekt aadressil Pargi tn 10a (linna munitsipaalmaja all olev maa). 2012. aastal on registreeritud Narva-Jõesuu linna munitsipaalomandisse katastriüksused aadressil Vabaduse tn 25a. Järgmisel aastal planeerime jätkata munitsipaliseerimisega seotud töid.

3. Kalandus.

2012. aastal ostis Linnavalitsus teleskooplaaduri JCB 541-70 LAODALL. Multifunktsionaalne laadur võimaldab teostada erinevaid töid- püügivahendite transport, kala laadimistööd, väiksemate kalapaatide vette laskmine ja veest välja tõstmine jne. Laadurit saab kasutada ainult Narva-Jõesuu sadama territooriumil, sest sellised olid hanke tingimused. Kokku kulutati 68,0 tuh eurot, millest 58,0 tuh eurot saadi Euroopa Kalandusfondist.

2012. aastast osaleb Narva-Jõesuu linn MTÜ-s Virumaa Rannakalurite Ühing.

2012 koostati LEADER-meetme raames projektitoetuse taotlus kalaturu telgi koos jää- ja külmutusseadmetega soetamiseks. Linna huvi on aidata kaluritel leida otseühendus jaestajatega. Taotlus jäi rahuldamata. Järgmisel aastal taotleme uuesti. Taotluse rahuldamise puhul ehitatakse kalatürg linnale kuuluvale maale aadressil Suur-Lootsi 8.

4. Teadus- ja arendustegevus keskkonnakaitses.

18. veebruaril 2011. a. toetas Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus Narva-Jõesuu rannaala arendamise projekti, mille peamiseks eesmärgiks on muuta Eesti pikim mereäärne liivarand – Narva-Jõesuu – kõrge kvaliteediga teenuseid pakkuvaks puhke- ja turismiobjektiks. Projekti tulemusena luuakse 4 km pikkusele rannaalale 3 eri disainiga piirkonda – ajalooline, modernne ja looduslik rand. Rannaala korraldamise käigus tuuakse rannaalale vesi, kanalisatsioon ja valgustus, rajatakse valvetornid, tualetid-dušid, laste mänguväljakud, riietuskabiinid ja pingid, lamamislavatsid, terrassid, lõkkeasemed ning seiklus- ja terviserada. Ehitatakse parklad ja juurdepääsuteed. Mere äärde luidetele ja linnametsa on planeeritud laudadest jalgteede võrgustik ning rattatee, mis seovad kogu rannaala ühtseks struktuuriks. Lisaks rajatakse promenaad, paviljon ja kohad etenduste-kontsertide jaoks. Rannaala külastajaid prognoositakse projekti tulemusena kuni 40,0 tuhat aastas, seejuures on olulises osas tegu külastajatega, kes tulevad puhkuse eesmärkidel piirkonda pikemaks ajaks. Korraldatava rannaala toimimise toetamiseks luuakse 4 otsest töökohta, kolmandaks aastaks pärast projekti on prognoositud 28 kaudset töökohta. Projekti maksumus on 2 933,0 tuh eurot, millest Narva-Jõesuu linna omafinantseerimine on 15,0 % ehk 440,0 tuh eurot. Ülejäänud summa ehk 2 493 tuh eurot rahastab Euroopa Regionaalarengu Fond.

Riigihanke esimese konkursi pakkumused ehitustöödeks ületasid oluliselt projekti eelarvet. Narva-Jõesuu linnavalitsus alustas uuesti ranna-ala arenduse projekti hangetega. Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus kiitis heaks Narva-Jõesuu Linnavalitsuse taotluse osaliselt vähendada projekti mahtu ning jagada ranna-ala projekt väiksemateks hangeteks. Projekti osadeks jagamisega tekkis võimalus kaasata riigihankesse osalema väiksemad firmad, kes teevad linnale kasulikumaid pakkumisi. Aruandeperioodil alustati ehitustöödega kahe hanke mahus:

1. AS-ga Terrat- veevarustuse ja kanalisatsiooni rajatiste ehitustööd;
2. AS-ga Irbistero puitteede, treppide ja istumiskohtade ehitustööd;

Samuti sõlmiti töövõtuleping AS-ga Lemminkäinen hanketele "kõnniteede ehitus- ja haljastustööd", vormistati edukaks tunnistamise otsus hanketele "Betonimüüride ja aedade rajamise ehitustööd". Edukaks tunnistati AS-I Vant pakkumus. Valmistamisel on kaks hanget:

1. WC-de ost koos paigaldamisega
2. Puitpaviljonide ja istepinkide valmistamine ja paigaldamine

Narva-Jõesuu Linnavalitsus sõlmis 2011. aastal lepingu Tallinna Linnaehituse AS-ga, kes tegeleb Narva-Jõesuu rannaala väljaehitamise projektijuhtimise ja omanikujärelevalve teenuse osutamisega ning ehitushanke korraldamisega. 2012. aastal maksti selle lepingu alusel 12,0 tuh eurot.

Aruandeperioodil esitati 6 vahearuanne EASile summas 12,0 tuh eurot, millest on aktsepteeritud vahearuanne summas 12,0 tuh eurot ja tagastatud sellest Narva-Jõesuu linnale 8,0 tuh eurot ning tagastatud 33,0 tuh eurot 2011. aasta eest.

2013. aastal korraldatakse järgmised hanked:

1. Elektritööd ja välisvalgustus;
2. Aia tn. Promenaadi rajamine
3. Ajaloolise ja Modernse randade väikevormide ost ja paigaldus

Järgmisel aastal on kavas pangalaenu võtmine selle projekti omafinantseeringu tagamiseks.

5. Soojamajandus

2012. aastal jätkati Narva-Jõesuu linna kaugküttevõrkude rekonstrueerimistööd. Projekti eesmärgiks on vähendada soojuskadusid Narva-Jõesuu linnale kuuluvates ja Adven AS-i (alates 04.04.2012.a Fortum Termest AS-i uus ärinimi) poolt renditavates soojusvõrkudes (rendilepingu tähtaeg on kuni 23.01.2036.a.). Projekt näeb ette maapealsete konstruktsioonide likvideerimise, uute soojustrasside ehitamise ja tarbijate ühendamise kaugküttevõrguga. Projekti maksumus on 1 645,0 tuh eurot, sealhulgas: KIK rahastab 50 % projekti maksumusest ja linna omafinantseerimine on 50,0%, mille tagab Adven Eesti AS, kes samal ajal viib hanke läbi ja korraldab kaugküttevõrkude rekonstrueerimistööde teostamist. Projekti eesmärkide saavutamise prognoos näitab, et pärast projekti teostamist, väheneb tarbitav gaasi kogus 8,0 % võrra, toodetud soojusenergia 12,0 % võrra ja keskkonnakoormus (CO₂, tCO₂/a) 8,0 % võrra.

Aruandeperioodil pikendati eelnimetatud projekti elluviimise perioodi kuni 31.12.2013.aastani, mis on tingitud rekonstrueerimise suurest mahust. Samuti võimaldab see ehitustööde teostamist kütteperioodi välisel ajal klientide soojusvarustamist häirimata.

2012. aastal renoveeriti 1 842 m soojustorustikke (kahe toru arvestuses), mis moodustas 35% soojustorustike kogupikkusest. Tööd teostati Koidu, Kesk, Rahu ning Sepa tänavatel ja paljudel kinnistutel.

Järgmisel aastal jätkatakse renoveerimistööd, eelkõige piki Rahu tn ja Jaan Poska tn äärt ning Mäe, Sepa, Kudruküla ja Karja tänaval.

6. Teed ja tänavad.

Narva-Jõesuu linnas on teede ja tänavate kogupikkus 36,3 km.

Teede ja tänavate hooldamist ja arendamist teostatakse vastavalt Narva-Jõesuu linna arengukavale.

2012. aastal on kulutatud teede hoiuks 63,0 tuh eurot, mis on 8,6 % rohkem kui 2011. aastal.

Killustikkate on paigaldatud Kalda tänaval (3 500 m²). Asfaltkatte auguremont on teostatud Jaan Poska, Vabaduse, Lydia Koidula, Metsa, Eduard Vilde, Kesk, Hahni, Kudruküla ja Sepa tänavatel. Kokku on lapitud 290 m². Taastati Kesk tänava kate (46 m²). Teostati killustikukatte remonti Kalda tänaval majast nr 41 kuni majani nr 51 (750 m).

Peale selle on paigaldatud linna territooriumil 77 liiklusmärki, likvideeritud "lamav politseinik" Koidula tänaval maja juures 19g ning teostatud teekraavide puhastamine settest ja prügist (2 720 m).

2013. aastal on kavas jätkata linna teede remonti.

7. Jäätmekäitlus

Jäätmekäitlus Narva-Jõesuu linnas toimub jäätmeseaduse alusel.

Juba poolteist aastat tegutseb Narva-Jõesuu linnas oma kommunaalteenistus, kus töötab pidevalt 8 töötajat käsunduslepingu alusel. Kommunaalteenistuse loomise eesmärgiks oli vahendite kokkuhoid. Kommunaaltehnika ostmise võimaldab kokku hoida kommunaaltehnika rendist ja osutada tasulisi kommunaalteenuseid elanikele ja kommertsstruktuuridele, mis aitab osaliselt katta tehtud kommunaalkulutused.

2012. aastal koostati sihtasutusele Keskkonnainvesteeringu Keskus taotlus pargi hooldustehnika soetamiseks. Eeldatav maksumus on 100,0 tuhat eurot, millest planeeriti omaosaluseks 10,0 tuhat eurot ehk 10,0 % ja ülejäänud summa saada KIK-lt. Taotlus jäi rahuldamata. Järgmisel aastal taotleme uuesti.

Narva-Jõesuu linnas on korraldatud aadressil Kalda 45 (linnale kuuluv vara) väikesemõõduliste ohtlike jäätmete kogumine. Samuti üks kord aastas (tavaliselt kevadel) paigaldatakse suuremõõtmiliste jäätmete kogumiseks konteinerid, kuhu linna elanikud viivad suuregabariidilisi asju (nt. vana mööbel). Jäätmete väljavedu rahastatakse Narva-Jõesuu linna eelarvest. Eesmärgiks on vähendada jäätmeteket, tagada keskkonna puhtus ja ressursside säästlik kasutamine. Järgmisel aastal korraldame ka väikesemõõduliste ohtlike ja suuremõõtmeliste jäätmete kogumist. Jäätmekäitluse arengusuunad on kajastatud Narva-Jõesuu linna jäätmekavas 2010-2015.

8. Heitveekäitlus

2011.a rahuldab Keskkonnainvesteeringute Keskus ASi Narva Vesi esitatud Narva-Jõesuu linna reoveekogumisala veemajandusprojekti. Esialgselt oli ette nähtud rekonstrueerida 16,1 km olemasolevat veetorustikku ja 9,3 km kanalisatsioonitorustikku, ehitada 3,1 km uut veetorustikku ja 11,7 km uut kanalisatsioonitorustikku, rekonstrueerida 7 puurkaevu ja paigaldada seadmed vee ettevalmistamiseks. Samuti oli kavas kolme olemasoleva kanalisatsioonipumbajaama rekonstrueerimine, kolme uue kanalisatsioonipumbajaama ehitamine ja peapumbajaama vastuvõtukambri ehitamine. Projekti üldmaksumus oli 7 773,0 tuhat eurot, sealhulgas Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi osalus 74,16 % ehk 5 765,0 tuhat eurot, kohalik omafinantseerimine 25,84 % ehk 2 008,0 tuhat eurot, mille jagasid omavahel võrdsetes osades AS Narva Vesi ja Narva-Jõesuu linn (osalus 12,92 % ehk 1 004,0 tuhat eurot). Riigihanke esimese 2011.a konkursi pakkumused ehitustöödeks ületasid projekti eelarvet 30,0 % võrra. Seejärel otsustasid Narva-Jõesuu linn koos AS-ga Narva Vesi loobuda seitsme olemasoleva puurkaevu rekonstrueerimisest ning tegeleda ainult vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamise ja uuendamisega. AS Narva Vesi koos Narva-Jõesuu linnaga pöördusid Keskkonnainvesteeringute Keskusesse taotlusega suurendada finantseerimist ning lubada muuta projekti seoses selle kallinemisega ja tööde mahu muutumisega. Seega suurenes projekti kogumaksumus 1 682,0 tuhat euro võrra ja see on 9 455,0 tuhat eurot, millest Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi osalus 74,16 % ehk 7 011,0 tuhat eurot, kohalik omafinantseerimine 25,84% ehk 2 444,0 tuhat eurot, mille jagasid omavahel võrdsetes osades AS Narva Vesi ja Narva-Jõesuu linn (osalus 12,92% ehk 1 222,0 tuhat eurot). Teostatavate tööde uus maht on järgmine:

1. 4,3 km uue veetorustiku ehitamine ja 15,1 km olemasoleva veetorustiku rekonstrueerimine;
2. 14,7 km uue kanalisatsioonitorustiku ehitamine ja 6,58 km olemasoleva kanalisatsioonitorustiku rekonstrueerimine;
3. kahe olemasoleva kanalisatsioonipumbajaama rekonstrueerimine ja kolme uue kanalisatsioonipumbajaama ehitamine;
4. peapumbajaama vastuvõtukambri ehitamine.

Tööde projekteerimine kestab kuni 2013.a augustini ja 2013.a septembris alustatakse ehitustöödega, mis peavad olema lõpetatud 2015.a maiks.

Projekti eesmärgiks on tagada Narva-Jõesuu elanikele kvaliteetne joogikõlblik joogivesi, vähendada veelekete ja reovee infiltratsiooni osakaalu ning kaitsta veevarusid saastatud heitvete keskkonda sattumise eest. Projekti elluviimisega viiakse Narva-Jõesuu veevarustus- ja kanalisatsioonisüsteemid vastavusse Euroopa Liidu direktiiviga. Viie aasta jooksul peale projekti realiseerimist ei tohi vahetuda Narva-Jõesuu vee-ettevõtja. Samuti ei tohi muutuda veevarustrasside ja seadmete omandivorm- need peavad jääma vee-ettevõtja omandisse.

Aruandeperioodil kulusid ei tehtud. Tööd jätkuvad. Järgmisel aastal on kavas võtta laenu projekti kaasfinantseerimise tagamiseks.

9. Tänavavalgustus

Narva-Jõesuu linnas on valgustatud tänavaid kokku 24,63 km, nendest on varustatud õhuliinidega 22,76 km ja kaabelliiniga 1,87 km. Valgustuspunkte on 700 tk, välisvalgustusvõrgu juhtkilpe on 7 tk. Hetkel tänavavalgustusrajaajad on rahuldavas seisundis. Tänavavalgustuse hooldusteenuseid osutab OÜ Elrek-Mont.

Aruandeperioodil teostati Mäe, Supeluse ja Kesk tänavatel tänavavalgustuse kapitaalremonti ja kulutati selleks 7,0 tuhat eurot. Eesmärgiks on säästlik energiakasutus ja valgustuskulude vähendamine. Järgmisel aastal jätkame tänavavalgustuse remonditöid.

10. Elamumajandus

Käesoleval ajal hõlmab elamusektor 113 ha. Elamud on Narva-Jõesuusse ehitatud erinevatel aegadel. Praegusel ajal toimub aktiivne eramajade rekonstrueerimine, ümberehitus. Näiteks kuuekorruseline hoone, mis rajati 1980. aastatel Narva elektriijaamade töötajate puhke- ja ravikeskuseks ning tegutses hiljem hotellina Karjakajakas, on nüüd rekonstrueeritud korterelamuks. Samuti on kerkinud kolmekordne uus hoone, lisaks ridaelamud. Uued majad on hõivanud peamiselt Venemaa elanikud, kes on endale soetanud korteri puhkuse veetmiseks. Kohalikke on ostjate seas