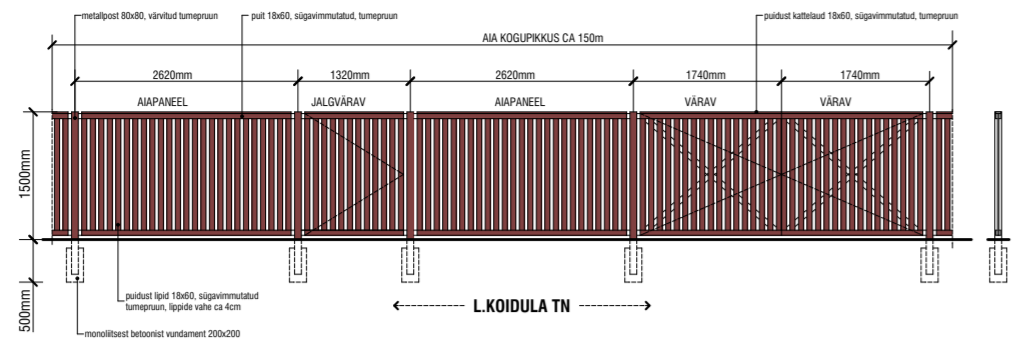
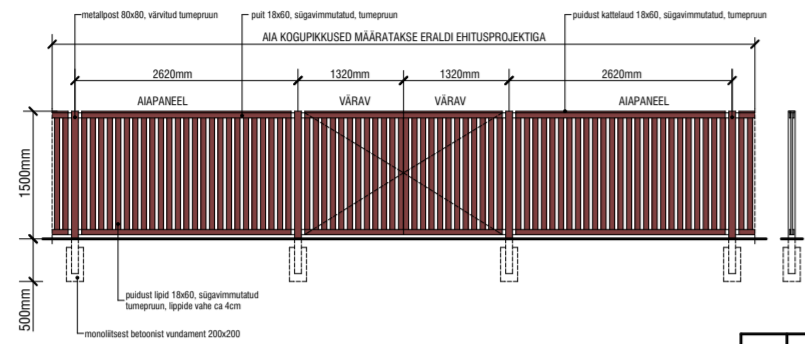


PIRDEAIA FRAGMENT L.KOIDULA TÄNAVA POOLT



MOODUSTATAVATE KINNISTUTE PIIRDE FRAGMENT



EE 100		
9m	150	1
2/-1	-	-
953 m <sup>2</sup>		
1/2		

L 100		
-	-	-
572 m <sup>2</sup>		
1		

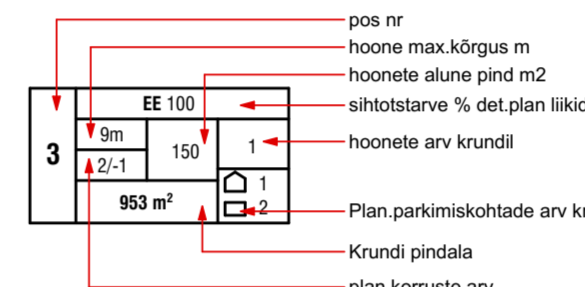
EE 100		
9m	225	1
2/-	-	-
1035 m <sup>2</sup>		
2		

L 100		
-	-	-
695 m <sup>2</sup>		
2		

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA KITSENDUSED NING ARHITEKTUURSED NÕUDED

pos. nr	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m <sup>2</sup>	hoone alune pind m <sup>2</sup>	max. korruselisus	hoone arvu krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu %	suletud brutopind katastriliseks sihtotstarvete kaupa	tulepüsivus	täisehitus %	hallituse %	max.kõrgus maapinnast	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	arhitektuurinõuded	kitsendused
1	L.KOIDULA TN.L11	572	-	-	-	L 100	-	-	-	-	-	-	-	-
2	L.KOIDULA PÕIK	695	-	-	-	L 100	-	-	-	-	-	-	-	-
3	L.KOIDULA TN 100C	953	150	2/-1	1	E 100	EE 300	TP 3	15.7	82.0	9m	3/3	fassaad-klaas, krohv, puit, looduslik kivi, klaas katus-SBS nullkattematerjal Katusekalle 0°-10°	-
4	L.KOIDULA TN 100D	1058	115	2	1	E 100	EE 230	TP 3	10.9	85.0	9m	3/3	fassaad-klaas, krohv, puit, looduslik kivi, klaas katus-Classic profiiplekk Katusekalle 20°-40°	-
5	L.KOIDULA TN 100E	896	150	2/-1	1	E 100	EE 300	TP 3	16.7	82.0	9m	3/3	fassaad-klaas, krohv, puit, looduslik kivi, klaas katus-SBS nullkattematerjal Katusekalle 0°-10°	-
6	L.KOIDULA TN 100F	66	6	1/-1	1	T 100	The 6	-	9.1	88.0	2m	0,3/1	fassaad-klaas, krohv, puit, looduslik kivi, klaas katus-SBS nullkattematerjal Katusekalle 0°-10°	-
7	L.KOIDULA TN 100A	4564	705	2	1	E 100	EEr 1410	TP 3	15.4	63.0	9m	9/13	fassaad-klaas, krohv, puit, looduslik kivi, klaas katus-SBS nullkattematerjal Katusekalle 0°-10°	-
8	L.KOIDULA TN 100B	1035	225	2	1	E 100	EE2 450	TP 3	21.7	83.0	9m	3,4/4	fassaad-klaas, krohv, puit, looduslik kivi, klaas katus-SBS nullkattematerjal Katusekalle 0°-10°	saadamevee kanalisatsioon 4m (2+2m) pos 2 kasuks elektrikaabli 2m (1+1m); pos 3, pos 5 ja võrguvaldaja kasuks

tuletõrjeree mahuti 50m<sup>3</sup>



JRK.NR	TÄHIS PLAANIL	NIMETUS
1.	—	MAA ERALDUS/KATASTRILISE PIIRID
2.	L.Koidula tn 100a	KINNISTU ADDRESS
3.	51301:012:0019	KATASTRILISE TUNNUS
4.	—	PLANEERITAVAD KINNISTUPIIRID
5.	—	PLANEERITAV UUSHOONESTUSALA
6.	—	PLANEERITAV OL.OLEVA HOONE REKONSTRUEERIMINE JA LAIENDAMINE
7.	—	PLANEERITAVAD REKONSTRUEERITAVAD HOONED
8.	—	PLANEERITAV SÕIDUTEED
9.	—	HALJASALA
10.	—	PLANEERITAVAD PÄASUD HOONETESSE
11.	—	PLANEERITAV KÕNNITEED
12.	—	PERSPEKTIVNE KERGLIKLUSTEE
13.	—	SISSEÕIT PLANEERITAVALE KRUNDILE
14.	—	PLANEERITAV SISSEÕIT MAA-ALALE
15.	—	PLANEERITAV VÄLJASÕIT MAA-ALALT
16.	—	PLANEERITAV SÄLVA
17.	—	PLANEERITAVAD PLASTIKUST PRÜGIKONTEINERID
18.	—	PLANEERITAVAD KOGUSIMAHUTID KOOS ÜHENDUSEGA
19.	—	PLANEERITAVAD VEETORUSTIK
20.	—	PLANEERITAV TULETÕRJEVEE MAHUTI ASUKOHT
21.	TP3	HOONETE TULEPÜSIVUSKLASS
22.	üksikelamu	PLANEERITAV HOONESTUSE OTSTARVE KRUNDIL
23.	6 inimest	PLANEERITAV ELANIKE ARV HOONES
24.	—	PLANEERITAV EHTITISE/RAJATISE LIKVIDEERIMINE
25.	—	OLEMASOLEV SÕIDUHULIN
26.	—	OLEMASOLEVAD SÄILIVAD PUUD-KOKKU 80 lehtpuud,6 okaspuud
27.	—	OLEMASOLEVAD LIKVIDEERITAVAD PUUD-KOKKU 11 lehtpuud,3 okaspuud
28.	—	PLANEERITAV PUUDIST PIIRE KOOS VÄRAVAGA (kohaliku ov.kohustus)
29.	—	PLANEERITAV PUUDIST PIIRE KOOS VÄRAVAGA (eraisiku kohustus)
30.	—	OLEMASOLEV VEETORUSTIK
31.	—	OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
32.	—	PLANEERITAV TÄNAVALGUSTE MADALPINGEKAABEL/TÄNAVALGUSTUSPOST
33.	—	PLANEERITAV SADEMEVEEKANALISATSIOON
34.	—	PLANEERITAV MADALPINGEKAABEL
35.	—	TEHNOVÕRJKUDE SERVITUUDI ALA

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

pos. nr	aadress	krundi planeeritud suurus m <sup>2</sup>	krundi planeeritud suurus m <sup>2</sup>	moodustatakse kinnistust	liidetavate lahutatavate osade suurus m <sup>2</sup>	osade senine suurus m <sup>2</sup>
1	L.Koidula tn L11	L	572	L.Koidula tn 100a	-572	R
2	L.Koidula põik	L	695	L.Koidula tn 100a	-695	R
3	L.Koidula tn 100c	E	953	L.Koidula tn 100a	-953	R
4	L.Koidula tn 100d	E	1058	L.Koidula tn 100a	-1058	R
5	L.Koidula tn 100e	E	896	L.Koidula tn 100a	-896	R
6	L.Koidula tn 100f	T	66	L.Koidula tn 100a	-66	R
7	L.Koidula tn 100a	E	4564	L.Koidula tn 100a	-4564	R
8	L.Koidula tn 100b	E	1035	L.Koidula tn 100a	-1035	R

olemasolev puurkaev olmevee saamiseks 5m<sup>3</sup>, sügavus 110m;  
 Puurkaevu katastrinumber 2087;  
 Puurkaevu keskkonnamregistri kood PRK0002087  
 Puurkaevu kasutus:  
 Kinnistul planeeritav elanike arv 30 inimest (arvestusega 0,1 m<sup>3</sup>/üks inime ööpäevas) = 3 m<sup>3</sup>/ööpäevas

TÜO NR 150716	STAADIUM DP	OBJEKTI NR 01	PROJEKTI OSA-JOONISE NR DP-3	MUUDATUS	MÕÕTKAVA M 1:500	JUHATAJA VAST.SPETS	T.MÄGI tase 7, kutsetunnistus 125640	allkirjastatud digitaalselt	12.02.18
TELLUJA KORDON CITY OÜ							VAST.SPETS	T.JASKA tase 7, kutsetunnistus 110877	allkirjastatud digitaalselt
TÜO NIMETUS NARVA-JÕESUU LYDIA KOIDULA TN 100a KINNISTU JA SELLE LÄHIALA DETAILPLANEERING							VAST.SPETS	T.MÄGI tase 7, kutsetunnistus 125640	allkirjastatud digitaalselt
JOONISE NIMETUS PÕHIJONIS							ARHITEKT	T.MÄGI tase 7, kutsetunnistus 125640	allkirjastatud digitaalselt
							FAIL	150716_DP_pohijoonis_PDF_03	

**THO ARHITEKTID**  
TITO ARHITEKTID OÜ, KRAAVI TN 14  
20307 NARVA